



Atria: Nieuwbouw appartement te koop in La Alcaidesa 470.000 - 600.000 €

Referentie: V10473 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 86m² - 102m² Terras: 31m² - 67m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Ontdek dit nieuwbouw appartement te koop in La Alcaidesa dat deel uitmaakt van Atria, een exclusief nieuw woonproject gelegen in de rustige heuvels boven La Alcaidesa, op korte afstand van het prestigieuze Sotogrande. Deze unieke ontwikkeling is ontworpen voor wie wil wonen te midden van natuurlijke schoonheid zonder in te leveren op modern comfort. Atria bestaat uit 144 stijlvolle appartementen met twee of drie slaapkamers, elk voorzien van een eigen parkeerplaats en berging. Te midden van weelderig aangelegde tuinen vormt Atria een levendige woonomgeving die welzijn en verbondenheid centraal stelt. Bewoners genieten van hoogwaardige voorzieningen zoals een schitterend buitenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een volleybalveld, een co-workingruimte, een spa- en meditatiekamer en een speelzone voor kinderen – alles wat nodig is om volop van het leven te genieten. De eerste fase van het project omvat 72 woningen verdeeld over drie gebouwen en wordt naar verwachting opgeleverd in het eerste kwartaal van 2028. Elke woning is zorgvuldig ontworpen met lichte, open leefruimtes die dankzij grote raampartijen naadloos overgaan in royale terrassen. Vanuit de woonkamers en terrassen bieden zich indrukwekkende panorama's aan op het omringende landschap, en op de hogere verdiepingen strekt het uitzicht zich zelfs uit tot aan de Middellandse Zee. La Alcaidesa is bovendien een waar paradijs voor golf liefhebbers, met topbanen op steenworp afstand. Daarnaast bevinden zonovergoten stranden, de sfeervolle jachthaven van Sotogrande en een breed scala aan restaurants en vrijetijds mogelijkheden zich op slechts enkele minuten rijden. Atria is meer dan een woning – het is een manier van leven. Een nieuw perspectief op wonen, waar comfort en natuur hand in hand gaan. Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in La Alcaidesa, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen. **Highlights** Fitnessruimte Volleybalveld Co-workingruimte, Spa- en meditatiekamer Speelzone voor kinderen Volledig ingerichte keuken Open-plan keuken en leefruimte Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht Hoogwaardige afwerking en materialen Hoge plafonds Open terrassen met zicht op golf Garage en berging inbegrepen in de prijs Gated gemeenschap



Kenmerken:

Oriëntatie

zuiden

Uitzicht

Zee

Panoramisch

Golf

Pool

Gemeenschappelijk