



Appartement te koop in New Golden Mile, Estepona

445.000 €

Referentie: R5114620 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 106m² Perceelgrootte: 72m² Terras: 32m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Dit elegante appartement van 200 m² in het moderne ARANYA ESTEPONA-project combineert stijl, ruimte en rust op een ideale locatie tussen Estepona en San Pedro. De woning biedt een royaal en licht interieur met twee slaapkamers en twee badkamers, perfect voor wie waarde hecht aan comfort, privacy en de hoogwaardige infrastructuur van de Costa del Sol.

Met een totale oppervlakte van 200 m², inclusief een privétuin van 100 m² en een zonovergoten terras van 30 m², geniet je hier van een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven. De volledig uitgeruste keuken, ingebouwde kasten, één parkeerplaats in de ondergrondse garage en een aparte berging maken het geheel compleet. Het appartement is gelegen in een beveiligde en afgesloten residentie met een zwembad, coworkingruimte, brede wandelpaden en groene zones die uitnodigen tot ontspannen wandelen of fietsen. Op loopafstand bevindt zich bovendien een nieuwe, hoogwaardige padelclub met restaurant – ideaal voor sportieve en sociale momenten.

De ligging is uitermate gunstig: op slechts vijf minuten van de zee en met snelle toegang tot de snelweg. In de directe omgeving vind je gerenommeerde golfbanen zoals het exclusieve Villa Padierna-resort, de privékliniek Hospiten, diverse supermarkten en een groot winkelcentrum. Estepona, Puerto Banús en Marbella zijn allemaal gemakkelijk bereikbaar, waardoor je profiteert van rust zonder afstand te doen van stedelijke voorzieningen.

Of je nu op zoek bent naar een permanente woonplek aan de kust of een slimme investering met potentieel voor verhuur, dit appartement biedt een uitgebalanceerde combinatie van comfort, ligging en levenskwaliteit. Een uitstekende keuze voor wie in alle rust wil wonen, met het beste van de Costa del Sol binnen handbereik.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten

Uitzicht

Tuin

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Investering
Wederverkoop
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Ondergronds