



Penthouse te koop in Estepona

1.200.000 €

Referentie: R5109568 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Estepona

Zeven exclusieve penthouses aan het strand vormen een zeldzaam aanbod in Estepona, waar luxe wonen en een ongeëvenaard uitzicht samenkomen. Elk van deze woningen wordt in 2025 volledig gerenoveerd en biedt frontaal zeezicht op de Middellandse Zee, met panoramische vergezichten over Gibraltar en de Afrikaanse kust. Gelegen op een bevoorrechte positie boven de kustlijn, verandert het uitzicht continu mee met het licht en de lucht – een levend schilderij dat elke dag opnieuw verwondert. In een markt waar toplocaties aan zee steeds schaarser worden, biedt dit project een unieke kans om een woning te bezitten op een van de meest begeerde plekken van de Costa del Sol. De prijs per vierkante meter is opvallend competitief, zeker gezien de ligging en het hoogwaardige renovatieniveau. Elke penthouse beschikt over een ruime master bedroom met en-suite badkamer, een tweede comfortabele slaapkamer en een aparte gastenbadkamer. De open woon- en eetruimte is licht en uitnodigend, met kamerhoge ramen die het spectaculaire uitzicht volledig tot zijn recht laten komen. Een ruim terras van 21 m² vormt de perfecte plek voor een ontspannen ontbijt of een glas wijn bij zonsondergang. Vanuit hier leidt een privétrap naar een indrukwekkend dakterras van 65 tot 96 m² – jouw persoonlijke lounge onder de hemel. Hier is ruimte voor een volledig uitgeruste buitenkeuken, een eet- en loungegedeelte, een jacuzzi, buitendouche en alles wat nodig is om van het buitenleven te genieten in stijl en comfort. Onder de trap bevindt zich bovendien een praktische technische ruimte of berging, waarmee het dagelijks gebruik van deze woning even functioneel als luxueus is. De ligging is onovertroffen. Vanuit de tuin heb je directe toegang tot het strand en de promenade. Een winkelcentrum ligt op slechts een minuut wandelen en een directe busverbinding naar de luchthaven van Málaga stopt in de buurt. Ook het charmante oude centrum van Estepona, met zijn authentieke sfeer, restaurants, winkels en cafés, is op loopafstand bereikbaar. Dit is een unieke kans om eigenaar te worden van een bijzondere woning op een locatie die maar weinigen hun thuis kunnen noemen. Hieronder vind je een overzicht van de beschikbare penthouses: – Blok 2 – Unit 18C: 105 m² interieur, 21 m² terras, 67 m² dakterras. Prijs: €1.150.000 – Blok 3 – Unit 25A (showappartement – gereserveerd): 102 m² interieur, 21 m² terras, 96 m² dakterras. Prijs: €1.250.000 – Blok 3 – Unit 27C: 105 m² interieur, 21 m² terras, 67 m² dakterras. Prijs: €1.150.000 – Blok 4 – Unit 34A: 102 m² interieur, 21 m² terras, 96 m² dakterras. Prijs: €1.200.000 – Blok 4 – Unit 36C: 105 m² interieur, 21 m² terras, 67 m² dakterras. Prijs: €1.150.000 – Blok 5 – Unit 44B: 84 m² interieur, 19 m² terras, 67 m² dakterras. Prijs: €925.000 – Blok 5 – Unit 45C (gereserveerd): 105 m² interieur, 21 m² terras, 67 m² dakterras. Prijs: €1.150.000 Grijp deze kans om te wonen op een van de meest begeerde locaties van de Zuid-Spaanse kust, waar zee, stijl en levenskwaliteit samenkomen in een exclusief concept.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Wifi
Sauna
Bar
Barbecu
Solarium

Uitzicht

Zee
Tuin
Strand

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Aan het strand

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex
Dorp

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Open
Bedekt
Straat

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Goed
Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit