



Penthouse te koop in Casares

895.000 €

Referentie: R5110861 Slaapkamers: 4 Perceelgrootte: 338m² Terras: 106m²





Costa del Sol, Casares

Casares del Mar ligt direct aan het strand van Casares en biedt een uitzonderlijke ligging met spectaculair, onbelemmerd frontaal uitzicht op zee en directe privétoegang tot het strand. Dit duplex-penthouse wordt volledig gemeubileerd verkocht en is voorzien van tal van extra's. Met een interieur van 232 m² en terrassen van in totaal 106 m² biedt de woning royaal leefcomfort in een adembenemende setting. De terrassen, deels overdekt en deels open, zijn zorgvuldig ingedeeld in verschillende zones zoals een buitenkeuken, eetruimte, loungehoek, zonneplek, buitendouche en extra bergruimtes. Op de entreeverdieping bevindt zich een lichte open woonruimte met haard, grote ramen en directe toegang tot het terras. Het uitzicht op zee is hier overal aanwezig. De volledig uitgeruste open keuken en eetkamer sluiten naadloos aan en komen eveneens uit op het royale terras. Naast de keuken is een ruime bijkeuken met extra toilet. Het terras loopt langs de gehele woning en biedt een weids uitzicht en diverse plekken om buiten te leven en te genieten. Op dezelfde verdieping bevinden zich drie ruime tweepersoonsslaapkamers met en-suite badkamers, alle met directe toegang tot het terras. De badkamers zijn recent volledig gerenoveerd en combineren modern comfort met stijl. De bovenverdieping herbergt een grote, lichte lounge met glazen deuren naar het indrukwekkende dakterras. Deze ruimte fungeert momenteel als ontspanningsruimte, maar kan eenvoudig als extra slaapkamer worden ingericht. Ook op deze verdieping is een badkamer aanwezig, wat de flexibiliteit van de indeling versterkt. De urbanisatie is een afgesloten, goed onderhouden gemeenschap met mediterrane architectuur, aangelegde tuinen en twee grote buitenzwembaden. Buitenparkeren binnen het complex is mogelijk, en in de aangrenzende urbanisaties zijn garageplaatsen te koop of te huur. De ligging is ideaal: tussen Marbella en Sotogrande, met rust en natuur binnen handbereik, en tegelijkertijd dicht bij voorzieningen, winkels, bars en restaurants. Op minder dan vijf minuten rijden liggen diverse golfbanen zoals Casares, Finca Cortesin, Doña Julia, La Duquesa en Estepona Golf. De jachthaven van Duquesa bereik je in vier minuten en het centrum van Estepona in minder dan tien. Sotogrande ligt op slechts een kwartier rijden en Marbella op twintig minuten. Málaga en de luchthaven zijn binnen een uur bereikbaar. Deze woning biedt veel meer dan alleen woonruimte. Het is een combinatie van locatie, luxe en levensstijl aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Barbecu
Solarium

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Oriëntatie

Zuidoost

Voorwaarde

Goed

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Categorie

Aan het strand

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk