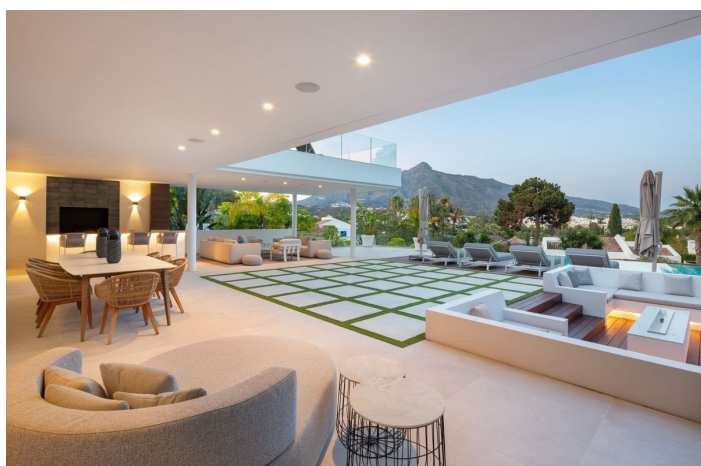




Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.990.000 €

Referentie: R5110468 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.263m² Perceelgrootte: 556m² Terras: 418m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Met een ideale oostelijke oriëntatie en een adembenemend uitzicht op de iconische La Concha-berg baadt deze eigentijdse villa de hele dag in natuurlijk licht. Gelegen in de prestigieuze Golf Valley van Nueva Andalucía biedt Villa Camellia een perfecte combinatie van stijl, comfort en toplocatie. De architectuur straalt luxe en elegantie uit, met hoogwaardige materialen die het exterieur een verfijnde uitstraling geven. Grote raampartijen en schuifdeuren van vloer tot plafond zorgen niet alleen voor een overvloed aan licht, maar versterken ook de connectie met de buitenwereld. De royale terrassen nodigen uit om volop te genieten van het buitenleven en de 320 dagen zon die Marbella zijn bewoners biedt. Het op maat gemaakte solarium met jacuzzi is een heerlijke plek om helemaal op te gaan in de luxe levensstijl van de regio. De infinitypool met uitzicht op La Concha biedt verkoeling tijdens warme zomerdagen en vormt het hart van de fraai aangelegde tuin. Het ruime perceel en de perfect onderhouden buitenruimtes creëren een sfeer van rust en privacy. Binnen is de villa tot in de puntjes verzorgd met zorgvuldig gekozen meubels en afwerkingen die een stijlvolle, maar ook functionele leefomgeving vormen. De open indeling van woonkamer, eetgedeelte en keuken sluit naadloos aan op het terras, waardoor binnen- en buitenleven in elkaar overvloeien. Elke slaapkamer is met oog voor detail ingericht en combineert elegantie met ultiem comfort—een ideale plek om tot rust te komen. Met zijn uitzonderlijke ligging, smaakvol interieur en ruime buitenruimtes weet Villa Camellia indruk te maken op iedere bezoeker. Een woning die de essentie van het leven in Marbella perfect belichaamt.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Barbecu
Solarium

Uitzicht

Berg
Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Invoertelefoon

Energiebeoordeling

B

Oriëntatie

Oosten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

CO2 -emissierating

B

Klimaatcontrole

Haard
U/F verwarming
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe