



Appartement te koop in Estepona

525.000 €

Referentie: R5109865 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 124m² Terras: 36m²





Costa del Sol, Estepona

Ontdek het moderne mediterrane leven in dit elegante en ruime appartement met drie slaapkamers, gelegen op de eerste verdieping van een exclusief wooncomplex aan de golfbaan in Estepona. Deze stijlvolle woning bevindt zich op een toplocatie, op slechts enkele minuten van het strand en het charmante stadscentrum, en biedt een perfecte balans tussen rust, comfort en bereikbaarheid. Het interieur is ontworpen met oog voor licht en ruimte. Grote panoramische ramen laten overvloedig daglicht binnen en geven de open leefruimte een aangenaam luchtige sfeer. De moderne keuken is uitgerust met eigentijdse apparatuur en beschikt over een aparte wasruimte. De keuken sluit naadloos aan op de elegante eet- en zithoek, waardoor de ruimte zowel uitnodigt tot ontspanning als tot gezellig samenzijn met vrienden of familie. De hoofdslaapkamer biedt een serene plek om tot rust te komen en beschikt over een en-suite badkamer. De twee overige slaapkamers delen een ruime badkamer met raam, en alle kamers zijn voorzien van ingebouwde kasten. Het ruime, op het zuiden gelegen terras vormt een verlengstuk van de leefruimte en is de ideale plek voor een ontspannen ontbijt in de zon, een lunch in de open lucht of simpelweg om te genieten van het uitzicht. Bij de woning horen een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage en een aparte berging, beiden met directe toegang via de lift—wat het appartement ook geschikt maakt voor mensen met beperkte mobiliteit. Op slechts twee minuten lopen bevindt zich het clubhuis van Estepona Golf, wat deze woning tot een droomlocatie maakt voor golf liefhebbers. Daarnaast zijn het strand, winkels, restaurants, de Alcazaba Lagoon, het ziekenhuis van Estepona en diverse topscholen gemakkelijk bereikbaar. Dankzij de directe aansluiting op de A7 zijn ook Marbella, Puerto Banús, Sotogrande en Gibraltar snel te bereiken. De beveiligde en afgesloten gemeenschap biedt uitstekende voorzieningen zoals een groot zwembad met uitzicht op zee en bergen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, weelderige tropische tuinen en een rustige, veilige leefomgeving. Ideaal voor permanent wonen of als luxueus vakantieverblijf. Exclusief te bezichtigen via afspraak—sleutels direct beschikbaar op kantoor. Een zeldzame kans om eigenaar te worden van een modern appartement in een van Estepona's meest geliefde woonomgevingen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat