



Appartement te koop in Casares, Casares

745.000 €

Referentie: R5104567 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 240m² Perceelgrootte: 122m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Casares

Dit prachtige appartement met drie slaapkamers en twee badkamers bevindt zich in de prestigieuze nieuwbouwontwikkeling La Sabina, gelegen in Camarate Golf aan de Costa del Sol. De woning is een verhoogd gelijkvloers appartement en valt op door de ruime, lichte leef- en eetruimte met een moderne open keuken en kookeiland. Vanuit deze centrale leefruimte stap je rechtstreeks op het indrukwekkende terras van 45 m², deels overdekt en deels open, dat aansluit op een eigen tuin van maar liefst 240 m². Deze buitenruimte is perfect voor ontspannen momenten of dineren in open lucht, het hele jaar door. De hoofdslaapkamer heeft eveneens directe toegang tot het terras en beschikt over een en-suite badkamer en ruime ingebouwde kasten. De twee andere slaapkamers delen een stijlvolle badkamer en zijn eveneens voorzien van ingebouwde kasten. De afwerking van het appartement is van hoge kwaliteit, met onder andere warm/koud airconditioning en elektrische rolluiken. Een parkeerplaats en privéberging zijn inbegrepen in de prijs. La Sabina werd opgeleverd in december 2023 en biedt uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen zoals een infinity pool met uitzicht op zee, prachtig aangelegde tuinen, een fitnessruimte en een werkzone voor wie werk en ontspanning wil combineren. De ligging in Casares Costa is ideaal: op slechts enkele minuten wandelen van het dichtstbijzijnde strand, dat bereikbaar is via de nieuwe paseo marítimo, een wandel- en fietspad dat de volledige kustlijn van de Costa del Sol verbindt. In de directe omgeving vind je gezellige strandbars, topgolfbanen zoals Finca Cortesin, supermarkten, restaurants en het nieuwe ziekenhuis. Estepona en de jachthaven van La Duquesa liggen op slechts tien minuten rijden. Deze woning combineert modern comfort, royale buitenruimtes en een bevoorrechte ligging, waardoor het een ideale keuze is voor permanent wonen, vakantie of als slimme investering aan de zonovergoten kust van Zuid-Spanje.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Bijkeuken

Glasvezel

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Tuin

Pool

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de stad

Tuin

Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Beveiliging

Gated Complex

Alarmsysteem

Invoertelefoon

Parkeergelegenheid

Privaat