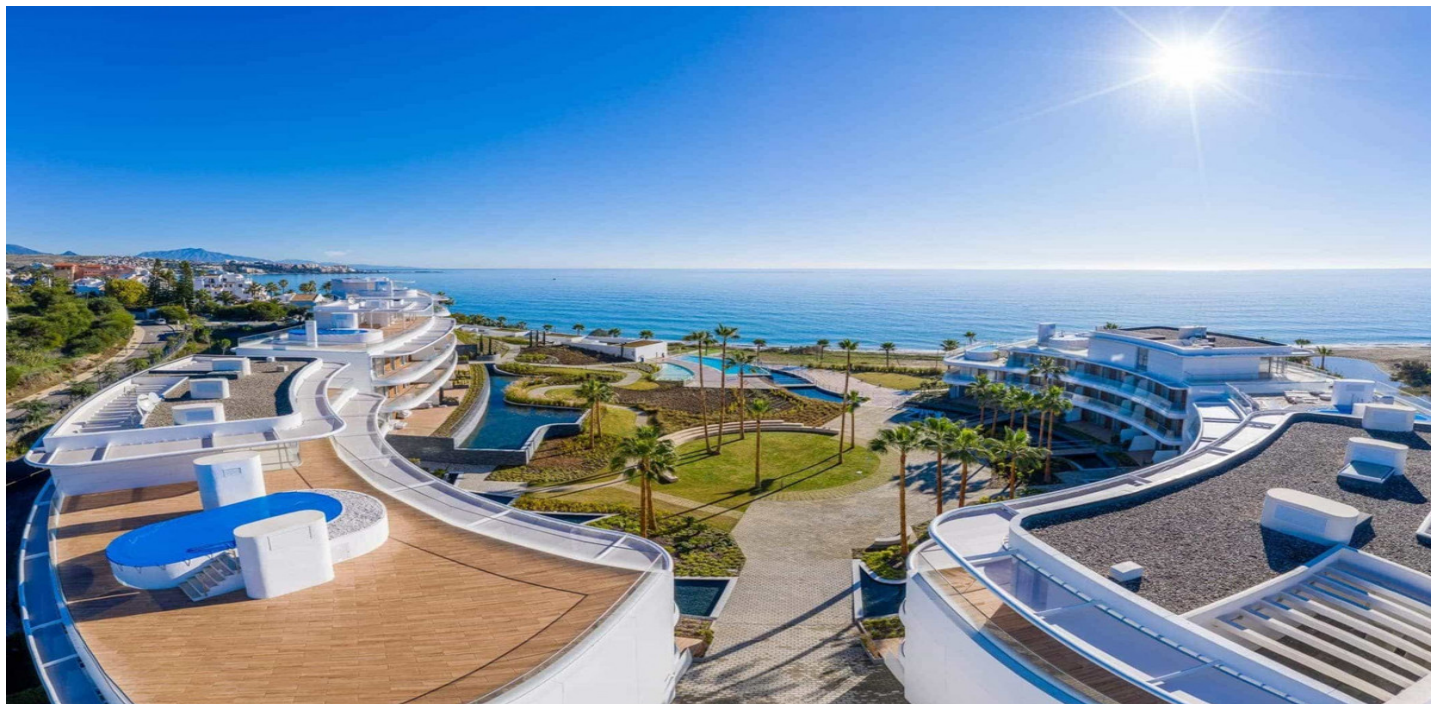




## Appartement te koop in Estepona, Estepona

995.000 €

Referentie: R5072506 Slaapkamers: 3 Plotgrootte: 58m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 118m<sup>2</sup> Terras: 41m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Deze stijlvolle woning maakt deel uit van een exclusief wooncomplex aan het strand, waar een breed scala aan sport- en wellnessvoorzieningen wordt aangeboden. Denk aan een fitnessruimte, paddle-tennisbanen, binnen- en buitenzwembaden en een luxueuze spa. Hier geniet je van een actieve levensstijl in een rustige, harmonieuze omgeving. Het appartement is met zorg en oog voor detail ingericht en straalt comfort en verfijning uit. De open indeling zorgt voor royale leefruimtes, met een lichte woonkamer die direct toegang biedt tot een ruim terras op het oosten, waar je 's ochtends kunt genieten van de zon en een panoramisch uitzicht op zee. De keuken is volledig uitgerust door Gunni & Trentino met hoogwaardige Gaggenau-apparatuur en vormt een droomplek voor wie graag kookt. Er zijn drie ruime slaapkamers met royale ingebouwde kasten. De master bedroom beschikt over een en-suite badkamer met inloopdouche en een praktische dressing. De twee overige slaapkamers delen een elegante badkamer met ligbad. Alle slaapkamers geven uit op de privé westgerichte tuin, waar je de middag- en avondzon kunt meepikken. Het appartement is voorzien van airconditioning én vloerverwarming in alle ruimtes, wat garant staat voor comfort het hele jaar door. Bij de woning horen twee garageplaatsen en een ruime berging. Wat deze woning echt bijzonder maakt, is de naadloze integratie met de omringende natuur en het doordachte ontwerp van de hand van architect Rafael de La-Hoz. Dankzij de grote panoramische ramen geniet je overal van een onbelemmerd zeezicht en een overvloed aan natuurlijk licht, wat een gevoel van rust en ruimte creëert. De ligging is uitzonderlijk: direct aan het strand en dicht bij golfbanen, winkelcentra, restaurants en het nieuwe ziekenhuis. Alles wat je nodig hebt, bevindt zich op korte afstand, waardoor dit appartement perfect is als ontspannende thuisbasis of uitvalsbasis voor nieuwe ontdekkingen. De urbanisatie beschikt over directe toegang tot het strand en gaat volledig op in de mediterrane kustlijn. Dankzij 24-uursbeveiliging biedt deze woonomgeving niet alleen schoonheid, maar ook gemoedsrust. Een droomwoning aan zee waar wonen en genieten vanzelfsprekend samenkomen.



## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Sportschool  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zee  
Tuin

### Pool

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Elektrische jaloezieën

### Oriëntatie

Oosten

### Instelling

Strand  
Dicht bij de poort  
Dicht bij zee  
Aan het strand

### Keuken

Gedeeltelijk gepast  
**Parkeergelegenheid**  
Privaat  
Meer dan een

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
U/F verwarming  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Uitstekend

### Tuin

Privaat

### Categorie

Luxe  
Aan het strand