



Penthouse te koop in Estepona, Estepona

1.275.000 €

Referentie: R5084050 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 134m² Terras: 146m²





Costa del Sol, Estepona

Deze luxueuze duplex penthouse met drie slaapkamers bevindt zich in Cataleya, een van de meest prestigieuze gesloten residenties in Estepona, op korte afstand van Atalaya Golf. Beschikbaar voor zomerverhuur in juli en augustus én te koop, is dit eigentijdse penthouse een ideale keuze voor wie op zoek is naar comfort, stijl en een topligging aan de Costa del Sol. Omringd door prachtig aangelegde tuinen en met adembenemend uitzicht op de golfbaan en de bergen, combineert deze woning elegantie met een ontspannen levensstijl. Binnen verwelkomt een ruime open leefruimte je met grote raampartijen die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en directe toegang tot het terras. De volledig uitgeruste moderne keuken sluit naadloos aan op de woonkamer, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als gezellige avonden met gasten. De woning telt drie ruime slaapkamers en twee stijlvolle badkamers, waarvan één en suite bij de master bedroom. Grote schuiframen verbinden het binnenleven met het royale terras en het private solarium, waar je in alle rust kunt genieten van de zon en het uitzicht. De penthouse is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, twee ondergrondse parkeerplaatsen en een aparte berging. In de gemeenschap geniet je van exclusieve voorzieningen zoals een indrukwekkend zwembad van 450 m² in lagunestijl met strandtoegang, een verwarmd binnenbad voor het hele jaar door, en meer dan 27.000 m² aan tropische tuinen en groene zones. Dankzij de beveiligde en afgesloten omgeving is rust en privacy gegarandeerd. De ligging is perfect: centraal tussen San Pedro de Alcántara, Benahavís en Marbella. Internationale scholen, stranden, golfbanen, restaurants en winkels liggen allemaal op slechts 10 tot 15 minuten rijden. Dit is een unieke kans om te genieten van het beste wat de Costa del Sol te bieden heeft, of je nu op zoek bent naar een zomerverblijf of een permanente investering. Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezichtiging van deze exclusieve penthouse in Cataleya, want interesse is groot.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Pool
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe
Golf

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Goed
Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een