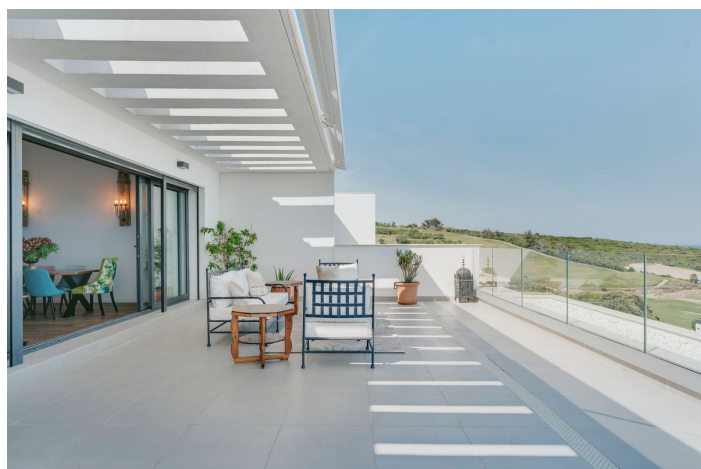




Penthouse te koop in La Alcaidesa, San Roque

1.499.000 €

Referentie: R5073250 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 146m² Terras: 114m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Dit prachtige hoekpenthouse met drie slaapkamers in The Links II biedt een van de meest indrukwekkende uitzichten aan de kust. Bij helder weer geniet je van een panoramisch zicht over de Middellandse Zee, de Rots van Gibraltar en zelfs de bergen van Afrika. Gelegen in een luxe wooncomplex aan het strand, bevindt de woning zich op wandelafstand van zowel het strand als de golfbaan.

Het appartement heeft een open en lichte indeling met kamerhoge ramen die de hele dag door natuurlijk licht binnenlaten. Elke ruimte staat in directe verbinding met het royale zuidgerichte terras, ideaal om te ontspannen, te dineren of simpelweg te genieten van het adembenemende uitzicht. Binnen weerspiegelt de afwerking pure kwaliteit. De keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur van Gaggenau, Siemens en Porcelanosa, terwijl de Schüco-ramen zorgen voor comfort en een moderne uitstraling. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer met uitzicht op zee, zelfs vanuit de douche. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten.

Bij het penthouse horen twee ondergrondse parkeerplaatsen, een berging en een aparte parkeerplek voor een golfbuggy. The Links II biedt zijn bewoners uitgebreide faciliteiten, waaronder een infinity pool met uitzicht op zee, een spa en fitnessruimte voor ontspanning het hele jaar door, en een stijlvolle co-workingruimte.

De locatie is uitstekend: slechts tien minuten van Sotogrande, vijftien minuten van de luchthaven van Gibraltar en iets meer dan een uur rijden van Málaga. Hier geniet je van een rustige omgeving met uitstekende verbindingen. Je woont op korte afstand van de prachtige stranden en de gerenommeerde golfbanen van La Alcaidesa, The Links en The Heathland, beide bekend om hun schitterende ligging en uitdagende design. Met de recente opening van twee luxe hotels in de omgeving zijn er bovendien nog meer hoogwaardige voorzieningen bijgekomen.

Sotogrande zelf ligt op korte rijafstand en biedt een bruisende jachthaven, polovelden, winkels en drie wereldberoemde golfclubs: Valderrama, Real Club de Golf Sotogrande en San Roque Club. Dankzij de nabijheid van twee luchthavens is dit penthouse niet alleen een perfecte uitvalsbasis voor permanente bewoning of vakantie, maar ook een interessante investering met uitstekend verhuurpotentieel.



Kenmerken:

Funcities

Tillen
Privéterras
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Strand
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Golf

Oriëntatie

zuiden
West
Zuidwesten

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex
Frontline golf

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds