



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.990.000 €

Referentie: R5058385 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.278m² Perceelgrootte: 351m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze eigentijdse villa ligt in het hart van Nueva Andalucía, op wandelafstand van supermarkten, restaurants en het commerciële centrum Centro Plaza, en op slechts enkele minuten rijden van de beste golfbanen in de omgeving. De woning is georiënteerd op het zuidoosten, wat zorgt voor zon op het zwembad gedurende de hele dag, met een adembenemend uitzicht op de berg La Concha en de zee in de verte.

Verspreid over drie verdiepingen biedt deze villa een open indeling met ruime leefruimtes die naadloos aansluiten op het grote terras met verschillende zithoeken, ideaal voor ontspanning of ontvangst van gasten. Op het gelijkvloers bevinden zich ook twee gastenslaapkamers met en-suite badkamers en een aparte gastentoilet. De bovenverdieping is volledig gewijd aan de royale mastersuite, met kleedruimte en een privéterras dat uitzicht biedt op de omliggende natuur.

Op het lagere niveau bevindt zich een extra gastenslaapkamer met eigen badkamer, een gastentoilet en een speelruimte, ideaal voor entertainment of familiegebruik. De tuin is onderhoudsvriendelijk aangelegd en er is een carport met plaats voor drie auto's.

Dankzij de uitstekende ligging en het moderne comfort biedt deze woning niet alleen een ideale permanente of vakantiewoning, maar ook een aantrekkelijke investeringsmogelijkheid met potentieel voor zowel lange als korte termijn verhuur.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Spelletjeskamer
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Bedekt

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop
Golf