



Villa te koop in Benahavís

2.995.000 €

Referentie: R5047192 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.308m² Perceelgrootte: 457m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze volledig gerenoveerde, zuidgerichte villa in Andalusische stijl is gelegen in het prestigieuze El Paraíso Alto in Benahavís en combineert traditionele charme met hedendaagse elegantie. Met een adembenemend panoramisch uitzicht op zee biedt deze luxueuze woning alles wat je mag verwachten van comfortabel wonen aan de Costa del Sol. De villa beschikt over vijf ruime slaapkamers en vijf stijlvolle badkamers. De open indeling omvat een gezellige leefruimte met open haard, een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur en zeezicht, en directe toegang tot een royale terrasruimte van 200 m². Hier geniet je volop van het buitenleven met een geïntegreerde buitenkeuken en barbecue – perfect voor diners onder de sterrenhemel. Op de begane grond bevinden zich drie slaapkamers, waarvan twee met en-suite badkamers en één met een aparte gastendouche. Op de bovenverdieping vind je nog twee slaapkamers met en-suite badkamers en indrukwekkende vergezichten. Buiten is het puur genieten: een groot privézwembad, moderne chill-out zones en volgroeide, fraai aangelegde tuinen op een perceel van 1.308 m² zorgen voor de ultieme mediterrane sfeer. Er is tevens een overdekte garage met plaats voor twee auto's. De villa is instapklaar en ideaal als permanente woning of als luxe vakantieresidentie. Dankzij de reeds aanwezige toeristenvergunning en LPO is dit ook een uitstekende investeringsmogelijkheid, met bewezen succes als populaire vakantieverhuur. De ligging is onovertroffen: El Paraíso staat bekend om zijn rust, veiligheid en nabijheid van alle voorzieningen. Golf liefhebbers bevinden zich hier in een waar paradijs, omringd door gerenommeerde golfbanen zoals El Paraíso Golf Club, Atalaya Golf & Country Club en Los Flamingos Golf. Binnen vijf minuten rijden bereik je supermarkten, boetieks, cafés en restaurants. Ook internationale scholen zoals Atalaya International School en Laude San Pedro International College liggen in de buurt, wat deze woning zeer geschikt maakt voor gezinnen. De villa biedt een perfecte balans tussen luxe, comfort en locatie, met Marbella op slechts 15 minuten rijden en Puerto Banús en Estepona op amper 10 minuten afstand. Een unieke kans om te genieten van het beste wat de Costa del Sol te bieden heeft, zowel privé als professioneel.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Barbecu
Kelder

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Golf

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een