



Aire: Nieuwbouw appartement te koop in Cancelada, Estepona

Referentie: V10457 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 81m² - 103m² Terras: 27m² - 30m²





Costa del Sol, Cancelada

Die nieuwbouw appartement te koop in Cancelada, Estepona is gelegen op één van de meest aantrekkelijke locaties aan de New Golden Mile tussen Estepona en Puerto Banús.

Het kleinschalige complex bestaat uit 57 moderne appartementen met twee of drie slaapkamers. Er zijn begane grond appartementen met tuin en/of ruime terrassen, evenals prachtige penthouses. Alle woningen beschikken over een eigen berging en parkeerplaats. De meeste units bieden een vrij uitzicht op de bergen en velen genieten bovendien van een schitterend uitzicht op de Middellandse Zee.

De residentie is ontworpen met oog voor comfort en welzijn. Er is een gemeenschappelijk zwembad waar je kunt genieten van de meer dan 320 dagen zon die de Costa del Sol jaarlijks biedt — ideaal om te ontspannen, alleen of met het gezin. Daarnaast is er een volledig uitgeruste fitnessruimte, een buitensportzone en toegang tot het exclusieve Cancelada Club House. Deze biedt extra faciliteiten zoals een spa, sauna, fitnessruimte en een gezellige cafetaria.

De locatie van Aire is niet alleen geliefd bij bewoners, maar trekt jaarlijks ook duizenden toeristen die verblijven in luxueuze hotels zoals het Kempinski Resort Hotel of Villa Padierna. Voor golf liefhebbers is dit een waar paradijs, met nabijgelegen topbanen zoals Flamingos Golf, El Campanario Golf & Country House, Cancelada Club Golf en Atalaya Golf & Country Club. Ook paardenliefhebbers komen aan hun trekken in de nabijgelegen Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, een gerenommeerd centrum erkend door de British Horse Society.

Aire combineert moderne woonkwaliteit, een uitzonderlijke ligging en een energiezuinige AA-classificatie tot een aantrekkelijke investering of ideale woonplek aan de Zuid-Spaanse kust.

Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in Cancelada, Estepona de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

<u>Highlights</u>

Volledig ingerichte keuken

Open-plan keuken en leefruimte

Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht

Hoogwaardige afwerking en materialen

Hoge plafonds

Gym

Spa

Sauna

social club

Buitensportzone

Club House

Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn)

Garage en berging inbegrepen in de prijs

Gated gemeenschap

Zuid-west oriëntatie



Kenmerken:

Oriëntatie

West
Zuidwesten

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin

Pool

Gemeenschappelijk