



Appartement te koop in Estepona

480.000 €

Referentie: R5047699 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 112m² Terras: 38m²





Costa del Sol, Estepona

Deze perfect onderhouden woning bevindt zich op een uitstekende locatie, op wandelafstand van de prachtige stranden van Costalita (10 minuten) en een commerciële zone (5 minuten) met alle dagelijkse voorzieningen: supermarkten, restaurants, cafés, apotheek en bank. Alles binnen handbereik – een auto is hier niet nodig.

De urbanisatie ligt in het gewilde en rustige Bel Air, een trendy wijk ideaal gelegen tussen Marbella en Puerto Banús (15 minuten) en het centrum van Estepona (10 minuten). Bij binnenkomst word je verwelkomd in een ruime, lichte woonkamer met een open keuken die volledig is uitgerust met hoogwaardige Duitse inbouwapparatuur. Vanuit de woonkamer stap je rechtstreeks op een schitterend westelijk georiënteerd terras van 38 m², met uitzicht op een recent aangelegd groen parkgebied. Dankzij de gegarandeerde onbebouwde zone geniet je hier van blijvend vrij zicht en absolute rust – ideaal om 's avonds van de zonsondergang te genieten.

De rest van het appartement omvat drie royale slaapkamers met veel ingebouwde kastruimte, die allemaal uitkomen op het terras. Grote raampartijen van vloer tot plafond zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht in elke ruimte. De hoofdslaapkamer is bijzonder ruim en beschikt over een eigen en-suite badkamer. Daarnaast is er een tweede volwaardige badkamer met een moderne Italiaanse inloepdouche.

De residentie zelf verkeert in uitstekende staat en biedt een fraai aangelegde tuin met een groot gemeenschappelijk zwembad. Bij de woning horen een ondergrondse parkeerplaats en een privéberging, die bij de prijs zijn inbegrepen.

Een unieke kans op een toplocatie, direct beschikbaar voor bezichtiging. Zeker een bezoek waard!



Kenmerken:

Funcities

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Tuin

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

Noord West

Instelling

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat