



Vrijstaande Villa te koop in La Quinta, Benahavís

4.695.000 €

Referentie: R5046685 Slaapkamers: 5 Badkamers: 9 Plotgrootte: 1.377m² Perceelgrootte: 817m² Terras: 318m²





Costa del Sol, La Quinta

Deze indrukwekkende vrijstaande villa in La Quinta aan de Costa del Sol biedt een uitzonderlijke combinatie van ruimte, comfort en verfijning. Met een bewoonbare oppervlakte van 817 m², aangevuld met 318 m² aan terrassen en een perceel van 1.377 m², is dit een woning die uitblinkt in stijl en functionaliteit. De villa is gelegen in een rustige en prestigieuze urbanisatie, op korte afstand van golfbanen, scholen en de stad, wat het tot een ideale keuze maakt voor gezinnen of wie op zoek is naar luxe op een goed bereikbare locatie. De oriëntatie op het zuidoosten tot zuidwesten zorgt de hele dag voor zonlicht en biedt prachtige uitzichten over de zee, bergen, golfbanen, de tuin en de binnenplaats. De woning verkeert in uitmuntende staat en is recent gebouwd, met oog voor zowel esthetiek als energie-efficiëntie. Binnenin vind je vijf royale slaapkamers en maar liefst negen badkamers, elk ontworpen met hoogwaardige afwerking en voorzien van moderne gemakken zoals domotica, airconditioning, centrale verwarming en een sfeervolle open haard. De luxe woonruimtes worden gecompleteerd door een volledig uitgeruste keuken, een aparte bijkeuken, meerdere privéterrassen, een jacuzzi, een zonnebank en een kelderruimte die naar wens kan worden ingericht. Grote raampartijen en schuifdeuren zorgen voor een natuurlijke verbinding tussen binnen en buiten, waar een prachtig aangelegde en onderhoudsvriendelijke privétuin met een royaal privézwembad uitnodigt tot ontspanning. De beveiliging is optimaal geregeld met een omheind terrein, videobelsysteem, alarmsysteem en een ingebouwde kluis. Voor het parkeren is er ruime privégelegenheid beschikbaar, inclusief een garage, open plekken en parkeerruimte langs de straat. Tot de duurzame voorzieningen behoren elektriciteit en fotovoltaïsche zonnepanelen, wat bijdraagt aan een energiezuinige en toekomstgerichte woonervaring. Deze villa is perfect als permanente woning, vakantieresidentie of hoogwaardige investering, en valt binnen de categorieën golf, luxe en modern wonen. Een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een exclusieve levensstijl aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Jacuzzi
Kelder
Domotica
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Golf
Binnenplaats

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden
West
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Voorsteden

Meubilair

Niet ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Modern
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Haard
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Open
Meer dan een
Straat