



Vrijstaande Villa te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

4.900.000 €

Referentie: R5040343 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 777m² Perceelgrootte: 642m² Terras: 146m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Welkom in deze zojuist opgeleverde architectonische parel, gelegen in de exclusieve urbanisatie Montecarlo in San Pedro de Alcántara. Deze elegante villa met vijf slaapkamers en een bebouwde oppervlakte van maar liefst 786 m², verdeeld over drie perfect ontworpen verdiepingen, combineert modern design met het warme comfort van de mediterrane levensstijl. Op loopafstand van het strand en het bruisende centrum biedt deze woning de ideale balans tussen rust en levendigheid.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door royale open leefruimtes die baden in natuurlijk licht. De dubbele plafondhoogte en glazen schuifdeuren van vloer tot plafond zorgen voor een naadloze overgang tussen het stijlvolle interieur en de serene buitenruimtes. Het hart van de woning wordt gevormd door een indrukwekkende living, verbonden met een luxe keuken afgewerkt met marmer en een op maat gemaakte eetruimte die uitkomt op een zonovergoten terras.

Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite, een waar toevluchtsoord met een privé lounge, een inloopkast en een spa-achtige badkamer. Alle slaapkamers zijn met zorg ontworpen en bieden optimale privacy en comfort.

De volledig ingerichte benedenverdieping transformeert tot uw eigen wellness- en entertainmentruimte, compleet met een thuisbioscoop, een ruime fitnessruimte met spiegelwanden, een sauna en gezellige loungehoeken. Een deel van deze verdieping is voorbereid als showgarage, inclusief de mogelijkheid voor een autolift, ideaal voor liefhebbers van exclusieve voertuigen. Momenteel wordt deze ruimte gebruikt als speelzone voor kinderen, perfect voor gezinnen.

Buiten geniet u van een verwarmd zoutwaterzwembad met jacuzzi-functie en een sfeervolle loungehoek voor diners onder de sterrenhemel. De woning is voorzien van hoogwaardige extra's zoals vloerverwarming, een Daikin klimaatsysteem met zones en een geïntegreerd alarmsysteem.

Gelegen op korte afstand van internationale scholen, topgolfbanen en Puerto Banús, biedt Villa Essence veel meer dan alleen een huis – het is een complete levensstijl.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Glasvezel
Barbecu
Kelder
Solarium

Uitzicht

Berg
Tuin
Stedelijk

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Meer dan een