



The View Estepona: Nieuwbouw appartement te koop in 460.000 - 900.000 € Estepona

Referentie: V10454 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 1 - 3 Perceelgrootte: 81m² - 131m² Terras: 39m² - 107m²





Costa del Sol, Estepona

<p>Ontdek dit nieuwbouw appartement te koop in Estepona gelegen in de gewilde wijk La Gaspara ten westen van Estepona. In deze prachtige omgeving tilt dit exclusief nieuwbouwproject luxe wonen naar een hoger niveau.

Dit kleinschalige complex van slechts 40 moderne appartementen biedt een unieke combinatie van rust, natuur en comfort, met gegarandeerd uitzicht op zee dankzij de verhoogde ligging en het omliggende groen. De appartementen variëren van 2 tot 4 slaapkamers en beschikken over ruime terrassen, waarbij de begane grond units voorzien zijn van een privé tuin en de penthouses zelfs een solarium met eigen zwembad bieden.

Het ontwerp houdt rekening met verschillende oriëntaties, zodat bewoners kunnen kiezen tussen ochtend- of avondzon. De gemeenschappelijke faciliteiten zoals een zwembad, fitnessruimte en groene zones maken het geheel compleet. Dit maakt The View Estepona niet alleen ideaal als permanente woning, maar ook als tweede verblijf of interessante investering. De ligging is bijzonder gunstig met snelle verbindingen via de AP-7 en A-7 naar Marbella, Málaga en Gibraltar, en in de directe omgeving bevinden zich golfbanen, jachthavens, scholen en gezondheidsvoorzieningen.

Estepona zelf staat bekend als het 'Tuin van de Costa del Sol', met haar lange kustpromenade Senda Litoral, het indrukwekkende Orchidarium en tal van sport- en vrijetijdsactiviteiten. Golfers vinden hier hun paradijs met diverse gerenommeerde golfclubs op korte afstand. Ook op culinair vlak biedt Estepona alles wat het hart begeert, van authentieke tapasbars in het oude centrum tot moderne restaurants aan de jachthaven.

De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige materialen, zoals keramische vloeren met houtlook, luxe badkamers, volledig uitgeruste keukens en energiezuinige installaties met aerothermische technologie. De energieprestaties zijn uitstekend, met een A-label voor uitstoot en B voor verbruik. Privé-parkeerplaatsen en bergingen in de ondergrondse garage maken het wooncomfort compleet.

The View Estepona biedt daarmee een zeldzame kans om te wonen of te investeren in een plek waar natuur, luxe en levenskwaliteit naadloos samenkomen. Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in Estepona, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

<u>Highlights</u>

Grote gemeenschappelijke zwembadzone
Aangelegde tuinen met grasvelden en natuursteenafwerking
Volledig uitgeruste fitnessruimte
Verlichte buitenruimtes
Ondergrondse parkeergarage met individuele bergingen
Afgesloten en verzorgde urbanisatie
Privé zwembaden op de penthouse-solariums
Volledig ingerichte keuken
Open-plan keuken en leefruimte
Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
Hoogwaardige afwerking en materialen
Hoge plafonds
Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn)</p>