



Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella

3.975.000 €

Referentie: R5025937 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.605m² Perceelgrootte: 703m² Terras: 298m²





Costa del Sol, El Rosario

Een verfijnd Andalusisch meesterwerk in El Rosario, Marbella Oost, waar traditionele charme en moderne luxe naadloos samenkomen in een van Marbella's meest exclusieve woonwijken. Vanaf het moment dat u binnenstapt, maakt het indrukwekkende atrium van acht meter hoog direct indruk met zijn overvloed aan licht en gevoel van ruimte. De open indeling verbindt moeiteloos de stijlvolle leefruimtes, waaronder een elegante eetkamer, een designer keuken met hoogwaardige apparatuur, een gezellige tv-lounge en een sfeervol koffiehokje.

Grote schuifpuien openen naar een prachtig aangelegde tuin met een verwarmd zwembad, een kinderbad, een op maat gemaakte barbecuezone en meerdere loungeterrassen, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. De villa beschikt over zes slaapkamers, waaronder een luxe master suite met gedeeltelijk zeezicht, een spa-achtige badkamer, een inloopkast en een privé terras. Twee extra gastensuites bieden veel comfort en privacy, met prachtige vergezichten op La Concha en de Middellandse Zee.

Het souterrain is volledig ingericht voor welzijn en ontspanning, met een complete fitnessruimte, een strakke sauna van thermo-hout, een stijlvolle bar en directe toegang tot de tuin en het zwembad. Hier bevinden zich ook twee extra gastenkamers die een luxe badkamer delen, ideaal voor het ontvangen van familie of vrienden.

De villa is uitgerust met hoogwaardige voorzieningen zoals vloerverwarming, individueel regelbare airconditioning, LED-verlichting met bewegingssensoren, een garage voor twee auto's met oplaadpunt voor elektrische voertuigen en meer. Gelegen in El Rosario, op slechts tien minuten van het centrum van Marbella en dicht bij de beste stranden, tennisclubs, golfbanen, internationale scholen en gastronomische restaurants. De luchthaven van Málaga is gemakkelijk bereikbaar in slechts dertig minuten.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras

Privéterras

Dubbel glas

Sauna

Bijkeuken

Barbecu

Domotica

Voorwaarde

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Oriëntatie

West

Pool

Verhitte

Kinderen zwembad

Privaat

Tuin

Privaat

Aangelegd

Instelling

Dicht bij golf

Meubilair

Optioneel