



Penthouse te koop in Estepona

815.000 €

Referentie: R5022124 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 146m² Terras: 79m²



View from the terrace





Costa del Sol, Estepona

Welkom in uw toekomstige woning in Estepona, een plek waar comfort, design en spectaculaire uitzichten samenkomen.

Dit prachtige duplex penthouse van 244 m² bebouwde oppervlakte inclusief terrassen (146 m² woonoppervlakte) overtuigt met zijn moderne indeling, veel lichtinval en hoogwaardige afwerking. Ideaal voor grote gezinnen of voor wie op zoek is naar royale ruimtes, biedt het vier ruime slaapkamers, waaronder twee master suites, en een derde complete badkamer voor de secundaire slaapkamers.

Bij binnenkomst leidt een gastvrije hal van 4 m² u naar een halfopen keuken, uitgerust met Balay-apparatuur en een Silestone werkblad, die overgaat in een lichte woonkamer met aansluitend een indrukwekkend hoekterras dat een panoramisch uitzicht van 180° biedt over zee en golfbaan. De master suite op de begane grond heeft ook directe toegang tot dit terras, en vormt zo een echt privé toevluchtsoord.

Op de bovenverdieping wacht een vierde slaapkamer met en-suite badkamer, samen met een groot privéterras van 68 m² – perfect om in alle rust te ontspannen en te genieten van de uitzonderlijke natuurlijke omgeving.

Grote ramen en hoogwaardige schuifdeuren zorgen de hele dag door voor prachtig natuurlijk licht. Het centrale omkeerbare airconditioningsysteem biedt optimaal comfort in alle seizoenen.

Deze woning heeft een uitstekende energie-efficiëntie (klasse A+), mede dankzij een warmwaterproductiesysteem met een thermo-accumulator, wat zorgt voor verantwoord energieverbruik. De gepantserde voordeur versterkt de veiligheid van het huis.

De residentie beschikt ook over een buitenzwembad, een fitnessruimte en een aangelegde tuin, allemaal ontworpen om dagelijks ontspanning en welzijn te combineren.

De ligging is ideaal: op korte afstand van scholen, supermarkten, een apotheek en de jachthaven van Estepona. Een parkeerplaats en een berging zijn inbegrepen in de prijs, voor extra comfort in het dagelijks leven.

Een zeldzame kans om te wonen in een bevoorrechte omgeving, tussen zee en natuur.
Laat deze kans niet voorbijgaan!



Kenmerken:

Functies

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Glasvezel
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Oriëntatie

zuiden
Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds