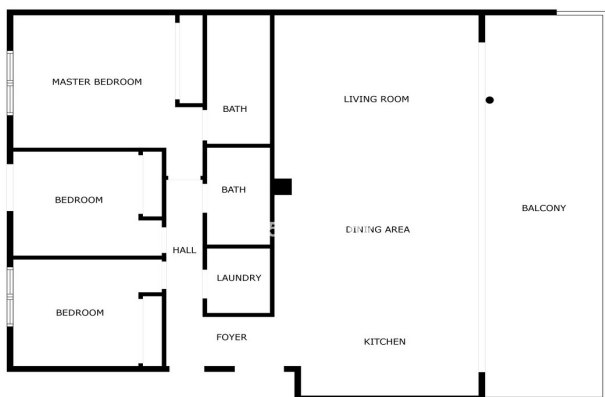




Penthouse te koop in La Capellania, Benalmádena

1.339.000 €

Referentie: R5021731 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 130m² Terras: 110m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, La Capellania

Wanneer perfectie werkelijk bestaat, dan is het hier. The One is meer dan een adres; het is een belofte van rust, ruimte, licht en een leven dat u niet langer hoeft te dromen. Dit unieke penthouse combineert moeiteloos elegantie met comfort en technische topkwaliteit met een bohemian sfeer vol karakter. Alles bevindt zich op één ruime en lichte woonlaag, waarbij aan elk detail is gedacht. De woning beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder een en-suite in de master bedroom. Direct bij de entree vindt u een praktische technische ruimte en via de privélift bereikt u zowel de woning als uw eigen dakterras rechtstreeks vanuit de garage. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een open uitzicht dat naadloos doorloopt van de keuken naar de eet- en woonkamer, en verder naar het indrukwekkende terras met zeezicht. Hier zorgen elektrische zonneschermen van negen meter met windsensoren voor het nodige comfort. U begint de dag met het gezang van vogels en de eerste zonnestralen, en sluit de avond af met uitzicht op de kustlijn van Afrika. Het boho-geïnspireerde interieur sluit perfect aan op de praktische en overzichtelijke indeling, terwijl watergedragen vloerverwarming en -koeling het hele jaar door zorgen voor een aangenaam binnenklimaat. De keuken is vergroot en voorzien van een royaal kookeiland, veel werkruimte, hoogwaardige apparatuur en een wijnklimaatkast. Uw eigen dakterras is bereikbaar met de lift vanuit de woning en de garage – een ideale plek om te ontspannen, tijd door te brengen met familie of gasten te ontvangen. Hier vindt u een pergola met twee handmatig verstelbare zonneschermen, een grote eettafel, een jacuzzi voor vier à vijf personen, een buitendouche, een zomerkeuken met barbecue en koelkast, en stijlvolle lounge-meubelen. Voor extra veiligheid en gemak is het penthouse voorzien van een video-intercom met toegangspoortcontrole, een overdraagbaar Verisure-alarmsysteem en glasvezelinternet met signaalversterker, eveneens overdraagbaar. De gemeenschap biedt twee parkeerplaatsen, twee bergingen, lifttoegang van de garage tot aan de woning en het dakterras, een volledig uitgeruste fitnessruimte met zeezicht en een spectaculaire infinity pool met adembenemend panoramisch uitzicht. Gelegen in het geliefde en rustige La Capellania, geniet u hier van privacy, natuur en zeezicht, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik zijn. Er is een gratis pendelbus naar het strand en het Carrefour-winkelcentrum vanaf een nabijgelegen halte. Op slechts 600 meter wandelen bereikt u Carvajal Beach en een lokaal tankstation met verse baguettes. Ook is het ongeveer twintig minuten lopen naar Carrefour. Welkom in een thuis waar elke dag voelt als een beleving.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Glasvezel
Barbecu
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Strand

Pool

Gemeenschappelijk
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Telefoon

CO2 -emissierating

B

Oriëntatie

noorden
Oosten
zuiden
West
Zuidoost
Zuidwesten
Noordoost
Noord West

Instelling

Strand
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht
Niet ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Straat

Energiebeoordeling

C