



Appartement te koop in Cabopino, Marbella

995.000 €

Referentie: R5014795 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 35m² Perceelgrootte: 174m² Terras: 43m²





Costa del Sol, Cabopino

Deze prachtige, zuidgerichte hoekduplex bevindt zich in het exclusieve Artola Alta en combineert luxe wonen met moderne technologie, natuurlijke rust en panoramisch zeezicht vanuit de gemeenschappelijke zones. Gelegen in een prestigieuze, beveiligde residentie biedt deze woning een echt resortgevoel, met voorzieningen zoals twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, sauna, fitnessruimte en fulltime conciërgeservice. De hoofdverdieping straalt licht en ruimte uit dankzij de open indeling en kamerhoge ramen die naadloos overgaan in het ruime privéterras. Hier vind je een eigen plunge pool, een ingebouwde gasbarbecue en voldoende plek om te ontspannen of gasten te ontvangen. De woning beschikt over vloerverwarming door het hele appartement, twee ondergrondse parkeerplaatsen en een privé tuin van 35 m², wat extra charme en comfort toevoegt. Met een geavanceerd domoticasysteem beheer je eenvoudig verlichting, rolluiken en klimaatregeling via een digitale interface, wat zorgt voor een slimme en efficiënte woonbeleving. De master suite is uitgerust met een ruime inloopkast en een luxueuze en-suite badkamer. De tweede slaapkamer biedt directe toegang tot de tuin en kijkt uit op het omliggende groen, ideaal voor rustzoekers. Daarnaast is er een tweede volledige badkamer, een aparte wasruimte en zijn de interieurs stijlvol en met oog voor detail ingericht. Op de lagere verdieping bevindt zich een derde slaapkamer die flexibel ingedeeld kan worden: als een grote ruimte of als twee afzonderlijke kamers. De pre-installatie voor een extra badkamer is al voorzien, waardoor toekomstige aanpassingen eenvoudig te realiseren zijn. Op slechts een korte wandeling van de goudgele stranden van Cabopino ligt deze woning op een toplocatie die rust, natuur en bereikbaarheid perfect combineert. Cabopino is een verborgen parel aan de Costa del Sol, op slechts 12 kilometer van Marbella en 25 minuten van de luchthaven van Málaga. De regio staat bekend om haar fijne zandstranden, charmante jachthaven, uitstekende restaurants en beschermde natuurgebieden met pijnbomen en duinen. Dankzij strikte bouwvoorschriften en een stijgende vraag zijn woningen in deze omgeving zeldzaam geworden. Dit is een unieke kans om eigenaar te worden van een hoogwaardige en instapklare woning op een uitzonderlijke plek aan de kust.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Wifi
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Bar

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-
Kinderen zwembad
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat

Categorie

Luxe
Modern

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt

CO2 -emissierating

C