



Appartement te koop in Fuengirola

765.000 €

Referentie: R5013577 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m² Terras: 83m²





Costa del Sol, Fuengirola

Dit prachtige hoekappartement op de eerste verdieping biedt een weids uitzicht over de stad Fuengirola en de Middellandse Zee. De royale L-vormige terrasruimte van circa 80 m² is gericht op het oosten en zuidwesten, waardoor je de hele dag door kunt genieten van zon en licht. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot het terras, wat de beleving van ruimte en comfort versterkt.

Alles in dit appartement ademt kwaliteit. Het meubilair is volledig inbegrepen in de prijs en is nog nooit gebruikt. Elk detail is met zorg gekozen en afgewerkt met hoogwaardige materialen. De badkamers zijn voorzien van luxe 'raindance' douchekoppen, anti-vochtspiegels met LED-verlichting, vloerverwarming en stijlvolle afwerkingen. De schuifdeuren richting het terras zijn van glas en maar liefst 4,5 cm dik, wat zorgt voor optimale isolatie. Daarnaast beschik je over een privé buitenkeuken met ingebouwde koelkast, een tweelaagse gasbarbecue, spoelbak en gaskookplaat – ideaal voor gezellige diners in de open lucht.

De inrichting is ruim en verfijnd, met kwaliteitsapparatuur in alle ruimtes en sanitaire voorzieningen van Hans Grohe. Bij de woning horen twee parkeerplaatsen, een berging en een extra parkeerplaats voor gasten. Het appartement kijkt uit op het zwembad en de gemeenschappelijke tuin, met uitzicht in meerdere richtingen dankzij de innovatieve, terrasvormige architectuur van het complex.

AURA Higuerón onderscheidt zich door zijn hoogwaardige afwerking en moderne infrastructuur, en biedt een luxueuze woonomgeving met alle denkbare gemakken. In het gebouw tegenover het appartement bevindt zich een wellnessgedeelte, dat rechtstreeks toegankelijk is. De gemeenschappelijke voorzieningen zijn indrukwekkend: zuidelijk georiënteerde zwembaden, een luxe spa met verwarmd binnenbad en sauna, en een moderne coworkingruimte die is ontworpen voor productiviteit en comfort.

Op slechts twee minuten rijden ligt het exclusieve Club Higuerón Resort met het Hilton Curio Collection Hotel. In de directe omgeving vind je bovendien een supermarkt, apotheek, interieurwinkel en diverse restaurants. Voor actieve bewoners zijn er wandel- en fietspaden, hardlooproutes en een park speciaal voor huisdieren. Het schilderachtige, witgekalkte Benalmádena Pueblo bereik je binnen vijf minuten met de auto of bus, en het strand ligt op slechts vier tot vijf minuten rijden.

De ligging is centraal en goed bereikbaar: Málaga luchthaven is vijftien minuten rijden, het centrum van Fuengirola tien minuten, Mijas Pueblo twintig minuten en Marbella dertig minuten. El Higuerón is in ontwikkeling, maar fase twee van urbanisatie Aura wordt naar verwachting over ongeveer een jaar voltooid.

Een woning als deze combineert luxe, comfort en een uitzonderlijke locatie – perfect voor wie op zoek is naar een stijlvol thuis aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Glasvezel
Barbecu
Domotica

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool
Straat

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

zuiden
Zuidwesten

Instelling

Strand
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij jachthaven
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Garage