



Villa te koop in Benahavís

2.695.000 €

Referentie: R5014060 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 3.807m² Perceelgrootte: 364m² Terras: 165m²





Costa del Sol, Benahavís

Horizon 1 is het eerste project binnen een bijzondere reeks eigentijdse villa's, ontworpen door de gerenommeerde Belgische architect Gie Wollaert, bekend om zijn verfijnde ontwerpen aan de Costa del Sol. Deze unieke 'hanging house' wordt harmonieus geïntegreerd in het natuurlijke landschap van Monte Mayor, een gebied dat bekendstaat om zijn ongerepte schoonheid. Hier heerst rust en privacy, met voorzieningen zoals een café en buurtwinkel binnen handbereik, allemaal binnen een beveiligd domein met 24-uurs bewaking. Een ideale plek voor wie op zoek is naar ruimte, uitzicht en exclusiviteit.

Op een ruim perceel van 3.800 m² verrijst een villa met een elegante, sobere uitstraling die ontworpen is voor maximaal comfort én om optimaal te profiteren van het panoramische zee- en bergzicht. De leefruimte beslaat 119 m² en is volledig open van opzet, met directe toegang tot het terras en een indrukwekkend infinityzwembad met dubbele rand dat als het ware lijkt over te gaan in de horizon. Op deze hoofdverdieping bevinden zich tevens een bijkeuken, een bergruimte en een sfeervolle patio-tuin die het buitenleven naar binnen haalt.

Op de benedenverdieping bevinden zich vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer, evenals een extra ruimte die ideaal is als thuishkantoor maar ook perfect dienst kan doen als vijfde slaapkamer. Daarnaast is er een optionele ruimte van 39 m² die volledig naar wens ingericht kan worden als fitnessruimte, yogastudio of extra gastenkamer. De villa beschikt over een dubbele garage en er is een lift als extra optie beschikbaar.

Zoals je mag verwachten van een woning in deze klasse, is ze uitgerust met vloerverwarming, Aerothermische airconditioning, en hoogwaardige badkamers en keukens met apparatuur van Miele. Dankzij het innovatieve off-site bouwproces kan de oplevering plaatsvinden binnen negen tot tien maanden na reservering, wat niet alleen snelheid maar ook kwaliteit garandeert. Verwacht wordt dat de waarde van de woning bij oplevering met circa 20% zal stijgen, wat deze villa ook bijzonder interessant maakt voor investeerders die op zoek zijn naar een exclusieve, waardevast eigendom in een uitzonderlijke omgeving.