



## Penthouse te koop in Estepona, Estepona

975.000 €

Referentie: R5012137 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 143m<sup>2</sup> Terras: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ontdek dit schitterende nieuwbouwappartement in het prestigieuze Las Mesas-gebied van Estepona, een locatie die comfort, moderniteit en een bevoorrechte levensstijl naadloos samenbrengt. Deze woning is ideaal voor wie het beste van Estepona en de Costa del Sol wil beleven, of het nu gaat om permanent wonen, vakantie of als investering.

Het appartement beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite, allen afgewerkt met moderne materialen van hoge kwaliteit. De open keuken sluit perfect aan op de ruime woon- en eetkamer, wat zorgt voor een lichte, functionele leefruimte met directe toegang tot het terras. Een van de absolute hoogtepunten is het indrukwekkende privé-solarium van 58 m<sup>2</sup>, een plek met panoramisch uitzicht waar je kunt ontspannen, gasten kunt ontvangen of simpelweg genieten van het aangename mediterrane klimaat.

Bij de woning horen ook twee parkeerplaatsen en een berging, wat het dagelijks comfort compleet maakt. Het residentiële complex biedt bovendien aantrekkelijke gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een volledig uitgeruste fitnessruimte, prachtig aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Alles is erop gericht om een ontspannen en sociale leefomgeving te creëren, perfect voor quality time met familie en vrienden.

Dankzij de gunstige ligging met uitstekende verbindingen naar de belangrijkste wegen, profiteer je van snelle toegang tot alles wat de regio te bieden heeft. Marbella en Puerto Banús, bekend om hun luxe en levendige sfeer, liggen op minder dan twintig minuten rijden. Daarnaast zijn er diverse golfbanen en winkelcentra in de nabije omgeving. Ook het strand, het centrum van Estepona en de gezellige jachthaven zijn op slechts enkele minuten afstand bereikbaar. Een unieke kans om te wonen op een plek waar stijl, gemak en locatie samenkomen.



## Kenmerken:

### Functies

Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Sportschool  
Solarium

### Voorwaarde

Uitstekend

### Beveiliging

Gated Complex

### Uitzicht

Zee  
Berg

### Pool

Gemeenschappelijk  
Parkeergelegenheid  
Garage

### Instelling

Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dicht bij jachthaven  
Dorp

### Tuin

Gemeenschappelijk