



Villa te koop in La Cala, Mijas

1.900.000 €

Referentie: R5012194 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.550m² Perceelgrootte: 855m²





Costa del Sol, La Cala

Deze exclusieve, duurzaam ontworpen villa ligt aan de voet van drie 18-holes golfbanen in het hart van een mediterraan landschap in La Cala Golf Resort, Mijas Costa. Met vijf slaapkamers, vijf badkamers en twee extra toiletruimtes biedt deze woning volop ruimte voor een comfortabel en luxueus leven. De villa beslaat maar liefst 855 m² op een royaal perceel van 1.550 m², wat zorgt voor volledige privacy en volop mogelijkheden voor buitenleven.

De woning is uitgerust met hoogwaardige voorzieningen en afwerkingen. Dankzij de airconditioning, marmeren vloeren, volledig ingerichte en gemeubileerde keukens, bijkeukens en ruime kelder, ontbreekt het hier aan niets. Voor sportliefhebbers is er een eigen fitnessruimte, en voor ontspanning zijn er meerdere terrassen waaronder een solarium en een overdekt terras met prachtig uitzicht op de golfbaan.

De villa is gelegen in een beveiligde en afgesloten residentie met 24-uurs bewaking, wat garant staat voor een veilige woonomgeving. Alles verkeert in uitstekende staat en de woning valt zonder twijfel in de categorie luxevastgoed.

Wat deze villa écht bijzonder maakt, is de nadruk op duurzaamheid en energie-efficiëntie. De woning is voorzien van energiebesparende zonnepanelen, een systeem voor grijswaterhergebruik en regenwaterrecirculatie. Voor drinkwater is er een omgekeerde osmosefilter aanwezig, evenals een milieuvriendelijke waterontharder voor het hele huis. Het zwembad maakt gebruik van een OZONO-purificatiesysteem, wat zorgt voor een gezonde en milieuvriendelijke zwemervaring.

De indeling van de villa is doordacht en veelzijdig. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers met en-suite badkamers, waarvan één met een inloopkast, een ruime woonkamer met toegang tot de tuin, een ruimte die voorbereid is voor een thuisbioscoop of gym, een opslagruimte, technische ruimte en een gastentoilet. Op de eerste verdieping is er een open leefruimte met een moderne keuken en woonkamer met panoramische haard, toegang tot een terras met glazen infinity pool en waterslide, een extra slaapkamer met en-suite badkamer of een werkkamer, en een gastentoilet. De tweede verdieping biedt een master suite met badkamer, inloopkast en toegang tot een ruim terras met buitenhaard, een extra slaapkamer met hoog plafond, en-suite badkamer en privéterras. Bovenop bevindt zich het solarium met een stijlvolle chill-out zone, voorzien van comfortabele loungebanken.

Deze ecologische villa is een harmonieus geheel van elegantie, comfort en toekomstgerichte duurzaamheid, en vormt een unieke kans voor wie op zoek is naar een prestigieus en milieubewust thuis aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Funcies

Privéterras

Op maat gemaakte kledingkasten

Kelder

Solarium

Instelling

Dicht bij golf

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Tuin

Privaat

Uitzicht

Berg

Golf

Pool

Privaat

Beveiliging

24 -uurs beveiliging