



Abelias: Nieuwbouw appartement te koop in Benalmádena

430.000 - 1.050.000

€

Referentie: V10449 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 1 - 2 Perceelgrootte: 86m² - 154m² Terras: 13m² - 31m²





Costa del Sol, Torrequebrada

Ontdek dit nieuwbouw appartement te koop in Benalmádena dat deel uitmaakt van een nieuwe ontwikkeling, Abelias, gelegen boven de glooiende fairways van de Torrequebrada Golfbaan in Finca Doña María. Dit exclusieve wooncomplex, te midden van de heuvels van Benalmádena, is ontworpen voor wie waarde hecht aan kwaliteit, rust en het traditionele Andalusische karakter en biedt de mogelijkheid om dagelijks te genieten van het beste van de Costa del Sol.

De woningen in Abelias zijn met zorg ontworpen om de binnen- en buitenruimte naadloos in elkaar over te laten lopen. Grote ramen en open leefruimtes zorgen voor overvloedig daglicht en directe toegang tot ruime terrassen met uitzicht op de Middellandse Zee en het omliggende groen. Dankzij de ligging op de westelijke heuvel hebben alle appartementen het hele jaar door zon en een gevoel van privacy. De appartementen beschikken over twee of drie slaapkamers en twee badkamers, waarbij de hoofdslaapkamer is voorzien van een en-suite badkamer met dubbele wastafel en afgesloten toilet en douche.

De duplex-penthouses vormen het kroonjuweel van het project. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers met bijbehorende badkamers en in sommige gevallen een extra serviceterras. De bovenverdieping wordt volledig ingenomen door een riante master suite met een eigen terras dat de hele verdieping bekroont. Deze woningen zijn ideaal voor wie ruimte, licht en een panoramisch uitzicht op prijs stelt.

De gemeenschappelijke voorzieningen in Abelias tillen het woongenot naar een hoger niveau. Bewoners hebben exclusieve toegang tot een infinity pool met uitzicht op zee, een chill-out zwembad, een solarium en diverse sportzones. In de nabijgelegen Club House bevinden zich een verwarmd binnenzwembad, een spa, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een coworkingruimte en multifunctionele zalen, allemaal in een zorgvuldig aangelegde en groene omgeving.

Ook op het gebied van locatie laat Finca Doña María niets te wensen over. Slechts achttien minuten van de luchthaven van Málaga, met gemakkelijke toegang tot het treinstation Maria Zambrano en op korte rijafstand van Málaga-stad, Marbella en Puerto Banús. In de directe omgeving vind je alles wat je nodig hebt: van topklasse scholen en medische voorzieningen tot winkelcentra en gastronomische restaurants. Daarnaast nodigt de kuststrook ten zuiden van Torrequebrada uit tot ontspannen wandelingen langs baaitjes en strandpaden, bezaaid met gezellige bars en eetgelegenheden.

Voor golf liefhebbers is dit gebied een waar paradijs. Met Golf Torrequebrada als thuisbasis en talloze andere banen langs de Costa del Golf, kun je het hele jaar door genieten van je favoriete sport in een klimaat dat meer dan 300 zonnige dagen per jaar biedt.

Abelias in Finca Doña María staat synoniem voor verfijnd wonen in een natuurlijke en exclusieve omgeving, waar elk detail is afgestemd op comfort, elegantie en een hoogwaardige levensstijl.

Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw appartement te koop in Benalmádena, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

<u>Highlights</u>

Volledig ingerichte keuken

Open-plan keuken en leefruimte



Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
Hoogwaardige afwerking en materialen
Hoge plafonds
Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn)
Verwarmd binnenzwembad
Spa
Een volledig uitgeruste fitnessruimte,
Coworkingruimte en multifunctionele zalen
Garage en berging inbegrepen in de prijs
Gated gemeenschap
Slechts 20 min van Málaga Airport
</p>



Kenmerken:

Uitzicht

Zee

Golf

Pool

Gemeenschappelijk