



Villa te koop in Cortijo Blanco, Marbella

3.295.000 €

Referentie: R4990609 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 588m² Terras: 135m²





Costa del Sol, Cortijo Blanco

Deze indrukwekkende vrijstaande villa bevindt zich in het geliefde Cortijo Blanco in San Pedro, een van de meest exclusieve buurten van Marbella, op slechts 300 meter afstand van prachtige zandstranden. De woning, gebouwd in 2016, combineert op stijlvolle wijze moderne luxe met de tijdloze charme van traditionele Andalusische architectuur, waardoor een unieke en uitnodigende sfeer ontstaat.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een elegante hal die leidt naar de lichte, open leefruimte die perfect is ingericht. De volledig uitgeruste moderne keuken met hoogwaardige apparatuur vloeit moeiteloos over in de royale eet- en woonkamer, ideaal voor ontspanning of het ontvangen van gasten. Verder beschikt de begane grond over een privé-kantoorruimte, een overdekt terras en praktische ruimtes zoals een voorraadkamer en twee gastentoiletten.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie luxe slaapkamers, elk met eigen badkamer, ruime inloopkasten en privéterrassen die prachtige uitzichten bieden over de omgeving. Deze vertrekken vormen serene oases waar bewoners in optimale privacy kunnen genieten van comfort en rust.

Het souterrain biedt nog meer mogelijkheden en functionaliteit met onder andere een ruime garage, een extra dienstslaapkamer met eigen toilet, een wasruimte, royale opslagmogelijkheden en een grote ruimte ingericht als speelkamer en fitnessruimte, afgestemd op alle wensen en levensstijlen.

Buiten bieden de fraai aangelegde tuinen een vredige en groene omgeving, met royale terrassen, een gezellige barbecuehoek en een verwarmd privézwembad met schuifbare overkapping, zodat er het hele jaar door genoten kan worden van het heerlijke klimaat. De naadloze overgang tussen binnen en buiten zorgt ervoor dat dit huis het perfecte toevluchtsoord vormt voor liefhebbers van een verfijnde levensstijl.

Door de toplocatie nabij het strand en de uitstekende voorzieningen van San Pedro en Marbella is deze villa een uitzonderlijke kans. Deze woning is meer dan alleen een huis; het is een perfecte samensmelting van moderne luxe en mediterrane elegantie. Neem vandaag nog contact op voor een privébezichtiging en ervaar zelf de unieke charme van deze villa.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Spelletjeskamer
Bijkeuken
Bar
Glasvezel
Kelder
Solarium

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad

Meubilair

Optioneel
Beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Aan het strand

Oriëntatie

zuiden

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Garage
Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming
U/f/h Badkamers
Centrale verwarming

Pool

Verhitte
Privaat

Tuin

Privaat
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen