



Penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella

845.000 €

Referentie: R4986346 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 187m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit prachtige penthouse, gelegen in de geliefde Urbanización Mirador del Rodeo in Nueva Andalucía, Marbella, biedt een perfecte combinatie van moderne architectuur en luxe wooncomfort. De woning werd begin 2024 volledig gerenoveerd met aandacht voor hoogwaardige materialen en verfijnde afwerking, waaronder premium apparatuur van Bosch.

Met een totale oppervlakte van 187 m² biedt het penthouse 108 m² stijlvol ingerichte leefruimte en een royaal terras van 87 m², inclusief een solarium op het dak met privézwembad. Dit terras is een heerlijke plek om te ontspannen, te barbecueën en te genieten van adembenemende uitzichten op de bergen.

De open leefruimte, voorzien van een elegante keuken met kookeiland, vormt het hart van het penthouse en is ideaal om vrienden en familie te ontvangen. Verder beschikt het appartement over drie ruime slaapkamers, waarvan de master bedroom een eigen luxe badkamer heeft. De twee overige slaapkamers delen een comfortabele tweede badkamer.

In het complex hebben bewoners toegang tot uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen zoals een prachtig zwembad en goed onderhouden tuinen. Bovendien profiteert u van een ondergrondse privéparkeerplaats en een ruime berging vlakbij uw voertuig, wat zorgt voor extra gemak en veiligheid.

De ligging van dit penthouse is ideaal voor wie het beste van Marbella binnen handbereik wil hebben. Real Club de Padel, het grootste buitensportcomplex van de regio, ligt op wandelafstand, terwijl het strand van Mistral Beach en het bruisende Puerto Banús zich op slechts enkele minuten afstand bevinden. Ook winkels, internationale scholen zoals Aloha College, Laude San Pedro International College en Swans International School, en meerdere prestigieuze golfclubs zoals Aloha Golf Club, Los Naranjos en Real Club de Golf Las Brisas, zijn snel en eenvoudig bereikbaar.

Daarnaast geniet u in deze omgeving van uitstekende restaurants zoals Magna Café met panoramisch uitzicht of Mosh Fun Kitchen voor een levendige sfeer. Voor luxe winkelervaringen bent u snel in Puerto Banús, bij Marina Banús Shopping Center en het exclusieve El Corte Inglés.

De wijk Nueva Andalucía staat bekend om haar uitstekende infrastructuur, goede bereikbaarheid via de snelweg AP-7 en diverse openbaar vervoeropties. Ook veiligheid is hier uitstekend geregeld, met private beveiligingsdiensten die regelmatig patrouilleren.

Kortom, dit penthouse biedt een unieke kans voor wie zoekt naar een verfijnde levensstijl in een veilige, goed verbonden en exclusieve omgeving aan de Costa del Sol. Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel
Barbecu
Solarium

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat