



Villa te koop in Marbella

7.500.000 €

Referentie: R4957147 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 3.062m² Perceelgrootte: 603m² Terras: 119m²





Costa del Sol, Marbella

Deze exclusieve luxe bungalow ligt op een toplocatie in La Cerquilla, Nueva Andalucía, en biedt een prachtig aangelegde zuidelijk gerichte tuin met veel zon en gedeeltelijk uitzicht over de golfbaan. De villa werd oorspronkelijk gebouwd door het gerenommeerde bouwbedrijf Bonifacio Solís, en kreeg haar laatste grote renovatie in 2013. Recent, in 2024, werd de woning opnieuw zorgvuldig onderhouden, gerenoveerd en stijlvol ingericht door Matterhorn Estates, waardoor ze in perfecte staat verkeert en ultieme luxe uitstraalt.

De indrukwekkende tuin, ontworpen door het prestigieuze Fantastic Garden, is een botanisch juweel met bijzondere en volwassen plantensoorten. Hier vindt u exclusieve vegetatie zoals imposante ficusbomen, elegante Washingtonia robusta-palmen, indrukwekkende reuzen paradijsvogelbloemen, kleurrijke jacaranda's, hibiscus en exotische agave- en cysplanten. Deze bijzondere selectie geeft de villa een uniek en verfijnd karakter.

De bungalow heeft een totale oppervlakte van 653 m² en staat op een ruim, vlak perceel van 3.062 m². Dankzij de gelijkvloerse indeling is er een natuurlijke flow doorheen de woning en sluiten alle slaapkamers direct aan op de prachtige tuin. Een royaal overdekt terras rondom de villa biedt het hele jaar door gelegenheid tot ontspannen buitenleven.

Binnen wordt u verwelkomd door een serene entreehal met uitzicht op de binnentuin, die u leidt naar een ruime woonkamer met directe toegang tot het terras. Het hart van de woning wordt gevormd door de exclusieve, open Danespan-keuken, met een groot kookeiland en twee stijlvolle eethoeken. Deze ruimte combineert functionaliteit met verfijnde esthetiek.

De villa beschikt over vijf ruime slaapkamers en vijf elegante badkamers, waaronder twee luxe suites die direct uitkomen op de tuin. Daarnaast zijn er twee grote woonkamers, een privé-bibliotheek en een aparte kantoorruimte, waardoor het huis volop mogelijkheden biedt voor ontspanning en werk.

Tot slot is de woning uitgerust met diverse moderne voorzieningen zoals een ruime garage voor vier auto's, een watertank, geavanceerde Lutron-verlichting en hoogwaardige Technal-veiligheidsramen. Hierdoor geniet u optimaal van comfort, privacy en veiligheid.

Deze villa, genaamd Villa Palm Springs, is een uniek voorbeeld van hoe architectuur en natuur perfect samengaan. Het is een waar meesterwerk dat de sfeer van het stijlvolle Marbella weerspiegelt, een stad die zich heeft ontwikkeld van een bohemien toevluchtsoord in de jaren '70 tot de hedendaagse wereldberoemde bestemming voor exclusief wonen en genieten. Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging van deze bijzondere woning.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Oriëntatie

zuiden

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Uitzicht

Panoramisch

Tuin

Golf

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Meer dan een