



## Appartement te koop in Estepona

559.000 €

Referentie: R4982683 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 47m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 106m<sup>2</sup> Terras: 41m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Dit prachtige begane grond appartement, gelegen in een rustige urbanisatie in Estepona aan de Costa del Sol, biedt een heerlijke combinatie van luxe, comfort en een schitterend uitzicht. Met een ideale zuidelijke oriëntatie geniet u hier het hele jaar door van zon en een prachtig panoramisch uitzicht op zee en het omliggende landschap. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers en twee moderne badkamers, waarvan één ensuite. Het appartement heeft een royale oppervlakte van 128 m<sup>2</sup> en is stijlvol ingericht met hoogwaardige materialen en meubilair. De volledig ingerichte keuken sluit naadloos aan op de lichte en luchtige woonruimte met directe toegang tot een indrukwekkend terras van 60 m<sup>2</sup>. Dit terras is gedeeltelijk overdekt en biedt daardoor zowel schaduw als zonrijke plekken, perfect voor gezellige diners buiten of om heerlijk te ontspannen. Extra comfort en luxe worden geboden door de uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen van het complex, waaronder een groot zwembad met apart kinderbad, fitnessruimte, sauna, en zelfs een eigen restaurant op het terrein. Het appartement beschikt verder over tal van extra's zoals airconditioning met warme luchtfunctie, ingebouwde kasten, WiFi, dubbele beglazing, en een berging. Het is ook volledig toegankelijk voor mindervaliden. Het complex biedt 24-uurs beveiliging, een receptie en ondergrondse parkeergelegenheid. Dankzij de centrale ligging nabij golfbanen, stranden en de gezellige stad Estepona is dit appartement ideaal als vakantieverblijf, permanente woning of als investering met uitstekende verhuurmogelijkheden. Kortom, deze instapklare woning combineert het gemak van modern wonen met een prachtig uitzicht, uitgebreide voorzieningen en een toplocatie aan de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!



## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
24 -uurs receptie  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Sportschool  
Sauna  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
Glasvezel  
Restaurant ter plaatse

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch  
Land

### Pool

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Verstedelijking  
Land

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Wederverkoop  
Modern  
Golf

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend  
Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Bedekt