



Penthouse te koop in Marbella

2.495.000 €

Referentie: R4975846 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 196m² Terras: 195m²





Costa del Sol, Marbella

Wij presenteren met trots dit volledig gerenoveerde duplex penthouse in het exclusieve Los Arrayanes-complex. Wat deze residentie echt onderscheidt, zijn de uitzonderlijk ruime terrassen, met zowel overdekte als open gedeelten. De adembenemende uitzichten over de vallei, de zee en de bergen maken dit de ultieme woning voor wie panoramische vergezichten als prioriteit heeft. Dit penthouse biedt de perfecte thuisbasis om volledig te genieten van de mediterrane levensstijl in een rustige en luxe omgeving.

Gelegen in het hart van de Golfvallei bevinden golf liefhebbers zich hier in een ideale setting, met enkele van de populairste golfbanen van de regio op korte afstand. Daarnaast zijn Puerto Banús en de prachtige stranden van de Costa del Sol slechts een korte rit verwijderd, wat zorgt voor een perfecte balans tussen ontspanning en levendige voorzieningen.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een moderne open leefruimte waarin de volledig gerenoveerde, strakke keuken naadloos overgaat in de eet- en woonkamer. Grote glazen hoekramen in de woonkamer zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht, waardoor de ruimte ruim en helder aanvoelt. Vanuit hier heeft u directe toegang tot het spectaculaire terras, een ongeëvenaarde buitenruimte waar u kunt genieten van lange diners in de open lucht of simpelweg ontspannen onder de mediterrane zon. De uitzichten over de vallei, de golfbanen en de zee zijn werkelijk uniek.

Op deze verdieping bevinden zich tevens twee gastenslaapkamers en twee badkamers. De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master suite, die beschikt over een ruime en-suite badkamer, een inloopkast en directe toegang tot een tweede groot terras, ideaal voor ultieme privacy en ontspanning.

Dit penthouse wordt geleverd met twee grote en beveiligde ondergrondse parkeerplaatsen, gelegen naast elkaar, en een ruime berging. De urbanisatie biedt daarnaast twee royale zwembaden en een goed uitgeruste fitnessruimte, wat bijdraagt aan een hoogwaardige woonervaring.

Voor wie op zoek is naar een ruim duplex penthouse met royale terrassen en ongeëvenaarde uitzichten, is deze woning een absolute must-see. Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Glasvezel
Barbecu
Houten vloer
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

noorden
Oosten
zuiden
West
Zuidoost
Zuidwesten
Noordoost
Noord West

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Luxe
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Meer dan een
Bedekt