



Villa te koop in Benahavís

2.325.000 €

Referentie: R4969192 Slaapkamers: 4 Plotgrootte: 864m² Perceelgrootte: 235m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze elegante villa met vier slaapkamers in Paraiso Alto, Benahavís, biedt een stijlvol en modern toevluchtsoord geïnspireerd op mediterrane architectuur. De woning is recent gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen en combineert binnen- en buitenleven op harmonieuze wijze. Met een open indeling en kamerhoge ramen vloeien de lichte en ruime leefruimtes naadloos over in de natuurlijke omgeving, waardoor een sfeer van rust en luxe ontstaat. Gelegen op slechts tien minuten rijden van Puerto Banús en de uitgestrekte stranden, bevindt Paraiso Alto zich in een gewilde residentiële omgeving, omringd door weelderige groene landschappen en schilderachtige uitzichten. De villa biedt een serene blik op zee en is ontworpen met een unieke Ibizaanse stijl, wat bijdraagt aan de exclusieve uitstraling. In deze buurt vind je een mix van moderne en klassieke mediterrane villa's, waardoor een verfijnde en toch diverse woonomgeving ontstaat, perfect voor wie waarde hecht aan rust en nabijheid van alle benodigde voorzieningen. Bij binnenkomst word je verwelkomd in een ruime, open woonkamer met een sfeervolle haard en een aparte eetruimte. De volledig ingerichte keuken is met oog voor detail ontworpen en combineert functionaliteit met stijl. Hoogwaardige apparatuur en royale werkruimtes maken koken tot een waar genot. De vier royale slaapkamers, waarvan twee met een en-suite badkamer, bieden optimaal comfort en privacy voor bewoners en gasten. Een apart gastentoilet verhoogt het gemak van deze woning. De buitenruimtes zijn even uitnodigend als het interieur. De overdekte terrassen leiden naar een prachtig aangelegde tuin, waar een infinity pool het panoramische zeezicht versterkt. Geïntegreerde ligbedden nodigen uit tot ontspannen in de mediterrane zon, terwijl het zonneterras, de pergola, de barbecuehoek en diverse loungeplekken een ideale setting bieden voor sociale bijeenkomsten of rustige momenten. Tegen de avond is de zonsondergangsterras met een unieke moonlight cinema perfect voor filmavonden onder de sterren. Daarnaast beschikt de villa over vloerverwarming in de badkamers en een geavanceerd beveiligingssysteem, wat bijdraagt aan optimaal comfort en gemoedsrust. Paraiso Alto biedt een verfijnde levensstijl met directe toegang tot gerenommeerde golfbanen zoals El Paraiso Golf Club, waar liefhebbers van de sport kunnen genieten van het prachtige landschap. Gastronomische ervaringen zijn volop aanwezig met toprestaurants zoals La Alcaria de Ramos en El Paraiso Country Club, die uiteenlopende keukens en sferen bieden. Voor dagelijkse benodigdheden ligt het winkelcentrum Benavista op korte afstand, met supermarkten, apotheken en andere essentiële voorzieningen. Gezinnen profiteren van de nabijheid van gerenommeerde internationale scholen zoals Aloha College en de International School of Estepona, wat deze locatie bijzonder geschikt maakt voor wie op zoek is naar hoogwaardig onderwijs in de directe omgeving. Dankzij de goede verbindingen met het openbaar vervoer en de belangrijkste wegen zijn Marbella en Estepona eenvoudig te bereiken, wat zorgt voor een perfecte balans tussen exclusiviteit en toegankelijkheid. Paraiso Alto combineert luxe wonen met de levendige sfeer van de Costa del Sol. Deze prachtige villa, met haar doordachte ruimtes en serene omgeving, biedt een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl in een privé en exclusieve setting.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Glasvezel
Barbecu
Houten vloer
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Telefoon

CO2 -emissierating

B

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Bedekt

Energiebeoordeling

B