



Appartement te koop in Casares

748.000 €

Referentie: R4954174 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 123m² Terras: 55m²





Costa del Sol, Casares

Bij binnenkomst in dit moderne, bijna nieuwe appartement met drie slaapkamers word je meteen getraakteerd op een adembenemend uitzicht over de zee, Gibraltar en de Atlasbergen van Marokko. Gelegen in het prestigieuze La Sabina-complex, voltooid in 2023, biedt deze woning alle gemakken van een nieuwbouwproject. De locatie is ideaal, tussen Estepona (5 minuten) en Casares Costa (2 minuten), met restaurants, winkels, stranden en andere voorzieningen binnen handbereik.

Als een van de beste units in La Sabina geniet dit hoekappartement van een uitstekende ligging op de eerste verdieping en een hoge mate van privacy. Dankzij de zuidelijke oriëntatie profiteer je van talloze zonuren op het ruime terras van 55 m², met een panoramisch uitzicht dat zich uitstrekt van Gibraltar tot Estepona en de omliggende natuur. Alle ruimtes bevinden zich op één verdieping, wat zorgt voor een praktische en comfortabele indeling.

De ruime woonkamer met open keuken biedt een lichte en uitnodigende leefruimte. Een gang leidt naar de drie slaapkamers, waarbij de master bedroom directe toegang heeft tot het terras, een eigen en-suite badkamer en een ingebouwde kledingkast. De twee andere slaapkamers delen een moderne badkamer en beschikken eveneens over handige inbouwkasten. Daarnaast is er een aparte wasruimte, een kleine berging en een privéparkeerplaats met een extra opslagruimte in de ondergrondse parkeergarage, die direct met de woning verbonden is via een lift.

La Sabina biedt prachtig aangelegde tuinen, twee gemeenschappelijke zwembaden en een sfeervolle gemeenschappelijke ruimte. Dit appartement is perfect voor wie droomt van een tweede verblijf of een nieuw thuis met een fantastisch uitzicht op zee, gecombineerd met een hoog wooncomfort en uitstekende verbindingen naar Estepona en de omliggende kust.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Uitzicht

Zee

Panoramisch

Tuin

Pool

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Meubilair

Niet ingericht

Categorie

Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt