



Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

865.000 €

Referentie: R4952032 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m² Terras: 102m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom in La Morelia, een exclusieve en moderne residentie in het gewilde Nueva Andalucía. Deze unieke hoekwoning biedt een ongeëvenaarde ligging met een panoramisch uitzicht op zee en de stad, zichtbaar vanuit de ruime woonkamer, het infinity pool en het terras. Wat deze woning extra bijzonder maakt, is het privézwembad, een van de grootste binnen de hele gemeenschap, wat zorgt voor een exclusief gevoel van luxe en comfort.

Dankzij de oost-zuidelijke oriëntatie profiteert de woning van de ochtendzon, waardoor zowel het interieur als het royale terras de hele dag door baadt in natuurlijk licht. Het terras is ruim opgezet en biedt volop mogelijkheden om een buitenkeuken te creëren, waardoor het de perfecte plek is om te genieten van het mediterrane klimaat en het indrukwekkende uitzicht.

Het appartement is stijlvol ontworpen met grote ramen die een lichte en open sfeer creëren. Daarnaast beschikt de woning over een eigen garage en een lift die rechtstreeks naar de woonverdieping leidt, wat zorgt voor extra gemak en toegankelijkheid.

Deze woning is niet alleen ideaal als permanente verblijfplaats, maar ook een uitstekende investeringsmogelijkheid voor verhuur dankzij de gewilde locatie en hoogwaardige voorzieningen. Een zeldzame kans om te genieten van luxe, privacy en comfort in een van de meest exclusieve woonwijken van Marbella.



Kenmerken:

Funcities

Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Solarium

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage