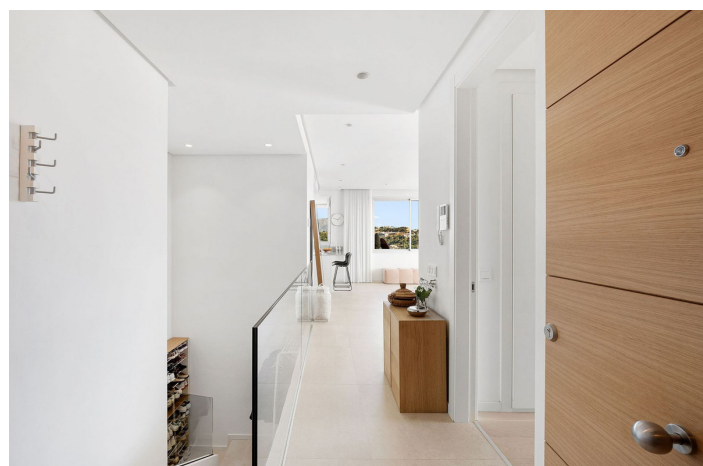




## Appartement te koop in Benahavís, Benahavís

925.000 €

Referentie: R4932115 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 167m<sup>2</sup> Terras: 57m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Een unieke kans om dit uitzonderlijke duplex hoekappartement op de begane grond te kopen in het prestigieuze Marbella Club Hills. Dankzij de hoekligging geniet de woning van optimale privacy en een adembenemend uitzicht op zee en de bergen.

De woning beschikt over een open woonconcept, waar de keuken, eet- en woonkamer naadloos in elkaar overlopen. Grote schuifdeuren verbinden de binnenruimte met de ruime terrassen en de privé tuin, waardoor binnen en buiten moeiteloos samensmelten. Op dezelfde verdieping bevindt zich de master bedroom, die profiteert van een slimme uitbreiding van circa 40 m<sup>2</sup>. Hier hebben de huidige eigenaren een comfortabele tv-hoek gecreëerd en een stijlvolle thuiswerkplek ingericht.

Op de benedenverdieping bevinden zich twee royale gastenslaapkamers, beide met een en-suite badkamer en directe toegang tot het hoofdterras via een trap. De woning wordt compleet geleverd met twee privé parkeerplaatsen en een extra grote berging.

Marbella Club Hills is een volledig omheinde community met uitstekende voorzieningen. De prachtig aangelegde zwembadzone beschikt over een fitnessruimte, sauna, kleedkamers en zelfs een jeu-de-boulesbaan. Verdere uitbreidingen van het complex omvatten extra sportfaciliteiten, waardoor dit een ideale keuze is voor liefhebbers van een actieve levensstijl.

Een werkelijk unieke woning die je gezien moet hebben om de charme en exclusiviteit volledig te ervaren.



## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Sportschool  
Sauna  
Jacuzzi  
Houten vloer

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud

### Categorie

Vakantiehuizen  
Luxe  
Wederverkoop  
Golf

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Dicht bij golf

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische jaloezieën

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
Keukenlounge  
Parkeergelegenheid  
Ondergronds