



Uitzonderlijk appartement te koop in Marbella

1.050.000 €

Referentie: R4913434 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 143m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit uitzonderlijk appartement te koop in Marbella op de begane grond in Nueva Andalucía, is het toonbeeld van moderne luxe en comfort. Onlangs gerenoveerd volgens de hoogste normen, beschikt de woning over een open woon- en eetgedeelte, perfect ontworpen voor naadloze entertainment en ontspannen wonen. Het appartement heeft drie ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat zorgt voor privacy en gemak voor bewoners en gasten. Vloerverwarming door het hele appartement en een aparte wasruimte verhogen de functionaliteit van de woning. Een opvallend kenmerk van dit huis is het privézwembad, gelegen op een prachtig terras met panoramisch uitzicht op de indrukwekkende La Concha berg en de Middellandse Zee. Deze idyllische buitenruimte is perfect voor het hele jaar door genieten, of het nu gaat om ontspannen bij het zwembad, al fresco dineren of gewoon genieten van het spectaculaire uitzicht. Extra praktische voorzieningen zijn ondergrondse beveiligde parkeergelegenheid en een aparte berging, die zorgen voor gemak en gemoedsrust. Gelegen in een prestigieuze, omheinde gemeenschap, kunnen bewoners profiteren van verschillende premium voorzieningen, zoals een moderne fitnessruimte, een groot gemeenschappelijk zwembad en prachtig aangelegde tuinen. Met 24/7 beveiliging biedt de gemeenschap zowel exclusiviteit als veiligheid, wat een ongeëvenaarde woonervaring creëert. De locatie in het hart van Marbella's beroemde Golf Valley maakt het appartement ideaal, met topgolfbanen, chique restaurants, luxe boetieks en de bruisende jachthaven van Puerto Banús vlakbij. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een lucratieve investeringsmogelijkheid, dit appartement voldoet aan alle eisen. Met het privézwembad, het spectaculaire uitzicht op zee en de toplocatie in Nueva Andalucía is dit appartement een zeldzaam juweel dat het beste van de Marbella-lifestyle belichaamt. Mis deze unieke kans niet! Wenst u meer informatie over dit appartement te koop in Marbella, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Golf

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat

CO2 -emissierating

B