



## Uitzonderlijk appartement te koop in Benahavís

1.095.000 €

Referentie: R4908535 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 85m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 160m<sup>2</sup> Terras: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Ervaar ultieme luxe in dit uitzonderlijk appartement te koop in Benahavís met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, de schilderachtige kustlijn van Gibraltar en de Atlasbergen. Gelegen in de prestigieuze gated community van Marbella Club Hills, biedt deze zuidgerichte woning van 160 m<sup>2</sup> drie royale terrassen van in totaal 74 m<sup>2</sup>, aangevuld met een privé westgerichte tuin van 85 m<sup>2</sup>, ideaal voor een ongeëvenaarde buitenlevensstijl aan de bruisende Costa del Sol.

De ruime woon- en eetkamer baadt de hele dag in natuurlijk licht en biedt panoramische vergezichten op de zee en de kustlijn. De volledig uitgeruste keuken beschikt over een aparte wasruimte met prachtig uitzicht op de bergen en het omliggende landschap. De slimme indeling van de slaapkamers zorgt voor optimale privacy, met drie slaapkamers die elk beschikken over een eigen en-suite badkamer en directe toegang tot de terrassen. Een extra gastentoilet biedt extra comfort voor familie en vrienden. De royale hoofdslaapkamer is een oase van rust, voorzien van ingebouwde kasten, een elegante en-suite badkamer en directe toegang tot het privéterras, perfect voor ultieme ontspanning.

De veilige en serene gemeenschap biedt 24-uurs beveiliging, een conciërgeservice en tal van voorzieningen, waaronder een verwarmd buitenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een lounge voor bewoners, een sauna en een hamam. Momenteel in aanbouw en exclusief voor de gemeenschap is een gloednieuw sportcentrum met tennis-, paddle- en pickleballbanen, een binnenzwembad, een extra fitnessruimte en een kinderspeelplaats.

Als onderdeel van het exclusieve Marbella Club Golf Resort genieten de bewoners van Marbella Club Hills van privileges, zoals toegang tot de door Dave Thomas ontworpen golfbaan en het wereldberoemde Marbella Club Equestrian Centre. Daarnaast kunnen ze zich laten verwennen met de vijfsterrenservices van het Marbella Club Resort, inclusief de voortreffelijke gastronomie in het charmante Club House.

Deze elegante woning wordt geleverd met twee beveiligde ondergrondse parkeerplaatsen en een berging voor extra gemak. De stijlvolle, moderne meubels zijn optioneel en beschikbaar voor onderhandeling.

Wenst u meer informatie over dit appartement te koop in Benahavís, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



## Kenmerken:

### Funcities

Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Sportschool  
Sauna  
Domotica

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Land

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidwesten

### Pool

Gemeenschappelijk  
Verhitte

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Meer dan een

### Klimaatcontrole

Hete a/c

### Meubilair

Optioneel

### Categorie

Luxe