



Luxueuze semi-vrijstaande villa te koop in Mijas

1.069.000 €

Referentie: R4898137 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 255m² Perceelgrootte: 188m² Terras: 71m²





Costa del Sol, El Chaparral

Deze gloednieuwe, luxueuze semi-vrijstaande villa te koop in Mijas, is ontworpen door de prestigieuze Morph Studio Architects. De villa in Eden by Kronos Homes, is ruim en biedt 4 slaapkamers en 3,5 badkamers. Gelegen aan de voorzijde en met een zuidoostelijke oriëntatie, geniet de woning van volop zonlicht en beschikt over een tuin van 255 m² met automatische besproeiing. Er is de mogelijkheid om een privézwembad toe te voegen. De keuken is uitgerust met Bosch-apparatuur, en de villa beschikt over een eco-vriendelijk Aerothermia-systeem voor airconditioning, verwarming en warm water. Daarnaast is er een Bosch-wasmachine en droger inbegrepen. Alle ramen en deuren zijn van het merk Strugal.

De begane grond biedt een lichte en ruime open indeling voor de keuken, woonkamer en eetkamer. De keuken is volledig uitgerust met Bosch-apparatuur, heeft veel opbergruimte, Corian-achtige oppervlakken en een keukeneiland met een elektrisch punt. De vierde slaapkamer met en-suite badkamer is ideaal voor mensen met beperkte mobiliteit en kan eenvoudig toegankelijk worden gemaakt. De toegang tot de woning, het terras en de tuin is gelijkvloers, zonder trappen. Op de begane grond is verder een gastentoilet.

De eerste verdieping herbergt de master suite met inbouwkast en een ruime badkamer met een inloofdouche met regendouche. De master slaapkamer heeft een enorme zuidgerichte terras met uitzicht op zee en panoramisch uitzicht over de kust tot de baai van La Cala. De tweede en derde slaapkamer zijn ruim, beschikken over inbouwkasten en delen een volledig uitgeruste badkamer met bad. Alle slaapkamers zijn voorzien van elektrische rolluiken.

De villa heeft privéparkeergelegenheid met elektrische poort op het perceel, plus voldoende parkeerplaatsen voor bezoekers. De gemeenschap biedt toegang tot het Eden Sports Club met tennisbanen, zwembad, gym, co-working ruimte en spa (sauna, jacuzzi, Turks stoombad, en een waterval-douche). De gemeenschappelijke zwembad biedt een prachtig uitzicht op zee, en er is ook een extra co-working ruimte en een tuin eronder. Beveiligingscamera's zijn aanwezig en er is een conciërge op locatie gedurende de dag. De villa heeft geen uitzicht op of geluid van de A7 snelweg.

Lokale voorzieningen zijn onder andere het Eden Sports Club met gym, tennis, spa en co-workingruimte. Binnen 5-10 minuten lopen vindt u het strand (met een reddingsstation en strandbar), golf met een clubhuis en restaurant, en een breed scala aan restaurants (Spaans, Mexicaans, Indiaas, Belgisch/Scandinavisch, Chinees, Italiaans). Ook zijn er apotheken, supermarkten, een dierenarts, en diverse winkelmogelijkheden zoals een Chinese bazaar en sportbar. Het centrum van La Cala de Mijas ligt op 3-4 minuten rijden, Fuengirola op 5-7 minuten en het winkelcentrum op 6 minuten. De luchthaven is 20 minuten rijden en Marbella ligt op 25-30 minuten afstand. Er is openbaar vervoer met een bushalte op 3 minuten lopen naar La Cala, Marbella en Fuengirola.

Wenst u meer informatie over deze semi-vrijstaande villa te koop in Mijas, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Jacuzzi
Glasvezel
Tennisbaan

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin

Pool

Gemeenschappelijk
Kamer voor zwembad

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost

Instelling

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe
Aan het strand

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Open