



Adembenemende villa te koop in Estepona

4.980.000 €

Referentie: R4889542 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.495m² Perceelgrootte: 1.158m² Terras: 250m²





Costa del Sol, El Paraiso

Beleef ongekennde luxe en verfijning in deze adembenemende villa te koop in Estepona, gelegen in El Paraíso Alto, een werkelijk uitzonderlijk meesterwerk van moderne architectuur en design. Dit is een once-in-a-lifetime kans om eigenaar te worden van een woning die de grenzen van exclusiviteit en stijl herdefinieert. Met adembenemende panoramische uitzichten die u telkens weer verbazen, biedt deze villa een leven vol comfort, elegantie en innovatie.

Elke ruimte is zorgvuldig ontworpen en ingericht door het gerenommeerde Roche Bobois, waarbij alleen de hoogste kwaliteit materialen en afwerkingen zijn gebruikt. Het resultaat is een harmonieus samenspel van luxe en functionaliteit, gelegen nabij de prestigieuze El Paraíso Golf Club. Hier woont u niet alleen, maar omarmt u een lifestyle waarin rust en recreatie naadloos samengaan.

De villa beschikt over vier royale en-suite slaapkamers, elk ontworpen met oog voor comfort en privacy. Een ruime lift verbindt de vier verdiepingen, wat de toegankelijkheid optimaliseert. In de kelder bevinden zich twee extra appartementen, ideaal voor gasten of personeel. De ondergrondse parkeergarage biedt plaats aan vier auto's, terwijl buiten nog ruimte is voor tien voertuigen, met de mogelijkheid om dit gebied af te sluiten en te overdekken.

Voor vermaak en ontspanning beschikt de villa over een privé discotheek en een professionele bioscoop. De geavanceerde domotica bedient moeiteloos het hele huis, terwijl verduisteringsgordijnen in alle kamers zorgen voor een ultiem gevoel van rust. De villa is tevens uitgerust met zonnepanelen van 19 kW en een batterijcapaciteit van 55 kW, waardoor duurzaamheid een integraal onderdeel is van het ontwerp. Twee automatische voertuigplatformen buiten voegen een futuristisch tintje toe aan het dagelijks leven.

Een professioneel alarmsysteem en CCTV zorgen voor veiligheid en gemoedsrust, terwijl de verfijnde details en technische snufjes deze villa ver boven standaardwoningen tillen. Dit is geen doorsnee woning, maar een unieke creatie gebouwd met passie en perfectie, waar elke hoek een verhaal vertelt van vakmanschap en verfijning.

Laat deze kans niet aan u voorbijgaan. Neem contact met ons op voor een exclusieve bezichtiging en ontdek zelf de buitengewone levensstijl die u wacht in El Paraíso Alto. Dit is meer dan een villa; het is een statement van elegantie, een eerbetoon aan verfijnd wonen en uw kans om iets echt bijzonders te bezitten.

Wenst u meer informatie over deze villa te koop in Estepona, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Overdekt terras
 Tillen
 Nabij transport
 Privéterras
 Satelliet TV
 Opslagruimte
 Ensuite badkamer
 Marmeren vloeren
 Dubbel glas
 Op maat gemaakte kledingkasten
 Wifi
 Sportschool
 Sauna
 Spelletjeskamer
 Bijkeuken
 Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
 Jacuzzi
 Glasvezel
 Barbecu
 Kelder
 Domotica
 Solarium
 Gastappartement
 Accommodatie voor medewerkers

Uitzicht

Zee
 Berg
 Panoramisch
 Land
 Pool
 Golf
 Meer

Pool

Verhitte
 Privaat

Tuin

Privaat
 Aangelegd
 Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Oriëntatie

zuiden
 Zuidoost
 Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
 Dicht bij winkels
 Dicht bij de stad
 Dicht bij scholen
 Frontline golf

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
 24 -uurs beveiliging
 Alarmsysteem
 Elektrische jaloezieën
 Invoertelefoon
 Veilig

Categorie

Klimaatcontrole

Airconditioning
 Koud A/C
 Hete a/c
 U/F verwarming
 U/f/h Badkamers
 Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
 Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
 Garage
 Privaat
 Open
 Meer dan een
 Bedekt



Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne -waterverwarming

Vakantiehuizen
Investeren
Luxe
Modern
Golf