



Exclusieve penthouse te koop in Marbella

1.150.000 €

Referentie: R4861498 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 113m² Terras: 62m²





Costa del Sol, Ojén

Ontdek het hoogtepunt van luxe wonen in deze exclusieve penthouse te koop in Marbella met zeezicht. Deze woning met drie slaapkamers beschikt over een goed doordacht ontwerp, met een zuidwest-georiënteerd terras dat adembenemende panoramische uitzichten biedt en de hele dag zonlicht. De moderne, open keuken sluit naadloos aan op de ruime woonkamer, wat een uitnodigende flow creëert tussen binnen- en buitenleven. Expansieve schuifdeuren leiden naar een indrukwekkend terras van 62 m², perfect voor het ontvangen van gasten of het gewoon genieten van de omringende natuur. Met een totale woonoppervlakte van bijna 92 m² is dit penthouse ideaal voor een verfijnde, doch ontspannen levensstijl. Gelegen in een exclusieve gemeenschap op een heuveltop, biedt de woning prachtige, onbelemmerde uitzichten over de Middellandse Zee. Hier kunt u genieten van het beste van het leven, ontspannen bij het infinity zwembad of een cocktail drinken op het terras van uw prachtige appartement. Het Palo Alto landgoed beslaat 50 hectare, waarvan slechts 20% ontwikkeld zal worden, zodat u altijd omringd zult zijn door groen en natuur. De voorzieningen zijn exclusief, met onder andere een conciërgeservice, een health club, een boerenmarkt (binnenkort), tennisbanen, zwembaden, een sociale club, een kinderclub, gedeelde werkruimten en ruime gemeenschappelijke gebieden. Het penthouse is voorzien van twee parkeerplaatsen in de ondergrondse garage, een lift, inbouwkasten, privéterras, WiFi en nog veel meer. Het pand heeft een totale oppervlakte van 176 m², waarvan 147 m² bruikbare ruimte en 62 m² terras. De jaarlijkse IBI-kosten bedragen € 1.809, de gemeenschapskosten zijn € 785 per maand en de afvalbelasting bedraagt € 130 per jaar. Wenst u meer informatie over deze penthouse te koop in Marbella, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

24 -uurs receptie
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Tennisbaan

Uitzicht

Zee
Berg

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-
Kinderen zwembad

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilair

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Wederverkoop