



Schitterend appartement te koop in Marbella

1.595.000 €

Referentie: R4847509 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 174m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Welkom in dit schitterend appartement te koop in Marbella, gelegen in een exclusieve resorturbanisatie, waar luxe en comfort samenkomen. Dit appartement op de middelste verdieping, gelegen in het hart van de weelderige en prestigieuze gemeenschap in Marbella, biedt adembenemende uitzichten op Marbella, de La Concha-bergen en de Middellandse Zee. Gelegen aan de gewilde Santa Clara Golfbaan, zorgt de zuidwestelijke oriëntatie van het appartement ervoor dat u elke avond kunt genieten van prachtige zonsondergangen. Omgeven door subtropische groene natuur, drie prestigieuze golfbanen en eindeloze stranden, biedt dit appartement de ultieme luxe levensstijl.

De exclusieve gemeenschap biedt eersteklas faciliteiten, waaronder vijf zwembaden, waaronder een 30 meter lang infinity zwembad en een verwarmd binnenzwembad. De volledig uitgeruste fitnessruimte, sauna, Coffee Club en co-working ruimtes zorgen ervoor dat er voor ieder wat wils is. Bovendien staat een toegewijd conciërge-team altijd klaar om ervoor te zorgen dat elk detail perfect is.

De locatie is ideaal, met alles wat u nodig heeft binnen handbereik - internationale scholen, supermarkten, zandstranden, beroemde beachclubs, padel- en tennisbanen. Een breed scala aan restaurants en bars is ook gemakkelijk te bereiken, en u bevindt zich op slechts enkele minuten van de charmante jachthaven van Cabopino, het Elvira-centrum, het bruisende centrum van Marbella en het beroemde Puerto Banus.

Binnen biedt dit ruime appartement 144 m² aan woonruimte, met een totale oppervlakte van 174 m². Het open ontwerp omvat een woonkamer met vloer-tot-plafondramen, een eetruimte en een volledig uitgeruste keuken, allemaal met spectaculair panoramisch uitzicht. De slaapkamers en moderne badkamers, die allen zuidwestelijk zijn gericht, zijn zorgvuldig ontworpen voor optimaal comfort. Een ander hoogtepunt van dit appartement is het uitgestrekte terras van 39 m², waar u kunt genieten van het mediterrane zonnetje en de adembenemende zonsondergangen. Perfect voor al fresco dineren of het ontvangen van familie en vrienden, het is een waar buitenparadijs.

Het appartement is instapklaar, met tal van upgrades, waaronder een garage voor twee auto's, een berging, airconditioning, vloerverwarming, snel internet en meer. De omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging biedt extra gemoedsrust. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een slimme investering, dit appartement biedt het beste van het mediterrane leven. Een luxueuze ontsnapping die u niet wilt missen.

Wenst u meer informatie over dit appartement te koop in Marbella, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Glasvezel
Restaurant ter plaatse

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

noorden
zuiden
West

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern
Golf

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een