



Exclusieve villa te koop in Marbella

1.150.000 €

Referentie: R4846351 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 325m² Perceelgrootte: 287m² Terras: 153m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ontdek deze exclusieve villa te koop in Marbella, verdeeld over drie verdiepingen en een spectaculair dakterras. Er is zelfs de mogelijkheid om een vierde slaapkamer toe te voegen in het reeds voorbereide souterrain. Bij binnenkomst in de woning verwelkomt een ruime hal met garderobe en gastentoilet u. De open keuken en ruime woonkamer creëren een lichte, uitnodigende ruimte die direct toegang biedt tot het terras en de tuin, perfect voor ontspanning en entertainment. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en twee badkamers. De hoofdslaapkamer met en-suite badkamer heeft toegang tot een privéterras met panoramisch uitzicht op het platteland en de bergen. De tweede slaapkamer deelt hetzelfde uitzicht en terras met de master en deelt een badkamer met de derde slaapkamer. Het dakterras is een absolute troef van deze villa. Het biedt een adembenemend 360-graden uitzicht, een privézwembad en een pre-installatie voor een barbecue, wat het de ideale plek maakt om te ontspannen of gasten te ontvangen. Het souterrain biedt eindeloze mogelijkheden: een extra slaapkamer, een thuisbioscoop, een gamekamer of zelfs een wijnkelder. Deze verdieping is al voorzien van een wasruimte en een badkamer met douche. De villa beschikt over een garage met plaats voor twee auto's. Dit nieuwbouwcomplex bestaat uit 23 halfvrijstaande villa's in een eigentijdse stijl, ontworpen door het prestigieuze architectenbureau González & Jacobson. Het project onderscheidt zich door zijn hoogwaardige materialen en aandacht voor detail, met samenwerkingen van topmerken zoals Gunni & Trentino, APPLE en NEFF. De urbanisatie biedt een unieke ligging met respect voor de omgeving, een prachtig uitzicht en gemeenschappelijke ruimtes met zwembaden voor volwassenen en kinderen. Gelegen op slechts 5 minuten lopen van het centrum van San Pedro en 25 minuten van het strand, biedt deze woning de perfecte combinatie van comfort, veiligheid en luxe. Het is de ideale plek om te genieten van het leven met familie en vrienden in een stijlvolle en serene omgeving. Wenst u meer informatie over deze villa te koop in Marbella, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Solarium

Uitzicht

Berg
Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk
Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Oriëntatie

noorden

Instelling

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage