



Duplex penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referentie: R4827847 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 119m² Terras: 71m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in het prestigieuze Aloha Royal, biedt dit luxe duplex penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella, een perfecte combinatie van comfort en stijl. Met drie ruime slaapkamers, waaronder een master suite, en twee badkamers is dit penthouse ideaal voor wie een rustige oase zoekt aan de Costa del Sol. Het interieur beslaat 119 m², aangevuld met een riante 71 m² terras, wat volop ruimte biedt voor ontspanning en entertainment. De woning is volledig ingericht en beschikt over een moderne open keuken, perfect voor kookliefhebbers, met hoogwaardige afwerkingen zoals marmeren vloeren en een sfeervolle open haard. Moderne voorzieningen, waaronder airconditioning, satelliet-tv en wifi, verhogen het wooncomfort. De woonkamer leidt naar een privéterras met panoramisch uitzicht op zee en bergen – ideaal om te ontspannen. Binnen de veilige, afgesloten gemeenschap hebben bewoners toegang tot twee buitenzwembaden, een verzorgde tuin en een speelruimte voor kinderen. Het penthouse beschikt ook over een eigen garage, wat gemak en veiligheid biedt voor voertuigen. De ligging in het hart van de golfvallei maakt het een toplocatie voor golfliefhebbers, met wereldberoemde golfbanen op slechts enkele minuten afstand. Ook het bruisende Puerto Banús, bekend om luxe winkels, restaurants en uitgaansgelegenheden, ligt op korte rijafstand. Recent gerenoveerd en in uitstekende staat, biedt dit penthouse ook ingebouwde kasten en een solarium met prachtig zeezicht. Dit huisdiervriendelijke complex ligt bovendien dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen, waaronder scholen, havens en eetgelegenheden, wat het perfect maakt voor gezinnen en professionals. Met de exclusieve status van "sole agency" is dit een unieke kans om te genieten van luxe in een van Marbella's meest gewilde locaties. Wenst u meer informatie over deze duplex penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Funcities

Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Stedelijk
Golf

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privaat