



Blue Wave: Moderne geschakelde woningen te koop in 393.000 - 600.000 € Manilva

Referentie: MANON3845 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 3 Perceelgrootte: 88m² - 100m² Terras: 12m² - 160m²





Costa del Sol, Manilva

Blue Wave is een moderne nieuwe ontwikkeling met 65 geschakelde woningen te koop in Manilva met 3 slaapkamers en ruime terrassen, gelegen op een heuvel met prachtig zeezicht en het gevoel hebt dat de wereld aan je voeten ligt.

Zeer dicht bij het bekende Sotogrande en omringd door golfbanen, waaronder de Real Club Valderrama in Sotogrande, die wordt beschouwd als de beste golfbaan van Europa. De luchthaven van Gibraltar is slechts 15 minuten rijden en de nabijheid van stedelijke centra zoals Estepona, Puerto Banús en Marbella zijn binnen half uur bereikbaar.

Onze woningen zijn ontworpen voor gezinnen die willen wonen, genieten van een tweede huis of investeren in exclusieve woningen in een strategische en natuurlijke enclave waar je optimaal kunt profiteren van het klimaat dat de Costa del Sol.

De woningen in blok 1 hebben allemaal een eigen tuin, en de hoekwoningen en die in blok 5 hebben zelfs een privézweembad. De ontwikkeling biedt tal van voorzieningen voor het gebruik en plezier van de bewoners. Alle woningen hebben een parkeerplaats bij de prijs inbegrepen en prachtige gemeenschappelijke ruimtes met overloopzweembad, clubhuis met spa en fitnessruimte.

Jouw toekomstige woning heeft een avant-gardistisch ontwerp dat de ruimte optimaal benut, met lichte kamers en absoluut comfort dankzij thermische en akoestische isolatie, warmtepomp airconditioning en een systeem voor luchtverversing. De woning is voorzien van een volledig uitgeruste keuken, ingebouwde kasten, elektrische installaties, telefoon- en tv-aansluitingen, een veiligheidsdeur en een garage.

Duurzaamheid en milieuzorg stonden centraal bij het ontwerp van Blue Wave. Dit komt tot uiting in de keuze van materialen, isolatie en ramen die optimaal gebruik maken van natuurlijk licht. LED-verlichting wordt gebruikt om het energieverbruik en de duurzaamheid te verbeteren, terwijl de airconditioning en luchtkwaliteitssystemen de nieuwste technologieën toepassen. De milieuvriendelijke badkamerarmaturen zijn ontworpen voor laag waterverbruik, wat resulteert in energiezuinige woningen met energielabel A.

Wenst u meer informatie over deze geschakelde woningen te koop in Manilva, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

Highlights

- Energielabel A
- Volledig ingerichte keuken
- Garage en berging inbegrepen in de prijs
- Gated gemeenschap
- Open-plan keuken en leefruimte
- Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
- Hoogwaardige afwerking en materialen
- Hoge plafonds
- Zuid-west oriëntatie
- Panoramische zichten op de omgeving
- Omringd door golf resorts
- Overloop zweembad - Infinity pool
- Clubhuis met spa
- Fitnessruimte.



Kenmerken:

Oriëntatie

zuiden

Zuidwesten

Uitzicht

Zee

Panoramisch

Pool

Gemeenschappelijk