



## Luxe appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

949.000 €

Referentie: R4808758 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 134m<sup>2</sup> Terras: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ervaar het toppunt van luxe wonen in dit prachtige appartement op de begane grond, gelegen in de exclusieve gemeenschap Azahar de Marbella. Dit appartement biedt adembenemende uitzichten op zowel de zee als de bergen. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een ruime, volledig uitgeruste keuken die naadloos overgaat in een elegante woon- en eetruimte. De panoramische ramen vullen de ruimte met natuurlijk licht en openen naar een overdekt terras, waar u kunt genieten van het schitterende uitzicht op de Middellandse Zee. Het terras strekt zich uit naar een weelderig, privé gazon, dat bovendien een prachtig uitzicht biedt op de iconische Concha-berg. Met zowel schaduwrijke als zonnige plekken is het terras ideaal voor buiten dineren, gasten ontvangen, of zelfs voor het toevoegen van een privé zwembad of jacuzzi om uw buitenoase te perfectioneren. De master bedroom beschikt over een ensuite badkamer en directe toegang tot het terras, waardoor u elke ochtend kunt ontwaken met het schitterende uitzicht op zee. De overige twee slaapkamers zijn smaakvol ingericht en delen een moderne badkamer, wat zorgt voor comfort en gemak voor familie of gasten. Bij de prijs zijn twee parkeerplaatsen en twee opslagruimtes inbegrepen. Azahar de Marbella biedt een scala aan uitzonderlijke voorzieningen, waaronder een gemeenschappelijk zwembad, minimalistische tuinen en een spa-gebied met een sauna, Turks bad, jacuzzi en een fitnessruimte. De locatie is ideaal, op loopafstand van alle voorzieningen van Aloha en dicht bij de gerenommeerde golfbanen en tennisclubs van Nueva Andalucía. Bovendien bent u slechts zeven minuten verwijderd van het levendige Puerto Banús. Of u nu op zoek bent naar zon of schaduw, dit appartement biedt de perfecte ambiance van zonsopgang tot zonsondergang. Maak van Azahar de Marbella uw toevluchtsoord en geniet van de ultieme kustlevensstijl.



## Kenmerken:

### Funcities

Privéterras  
Sportschool

### Uitzicht

Zee  
Tuin

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidoost

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

### Klimaatcontrole

Airconditioning

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk