

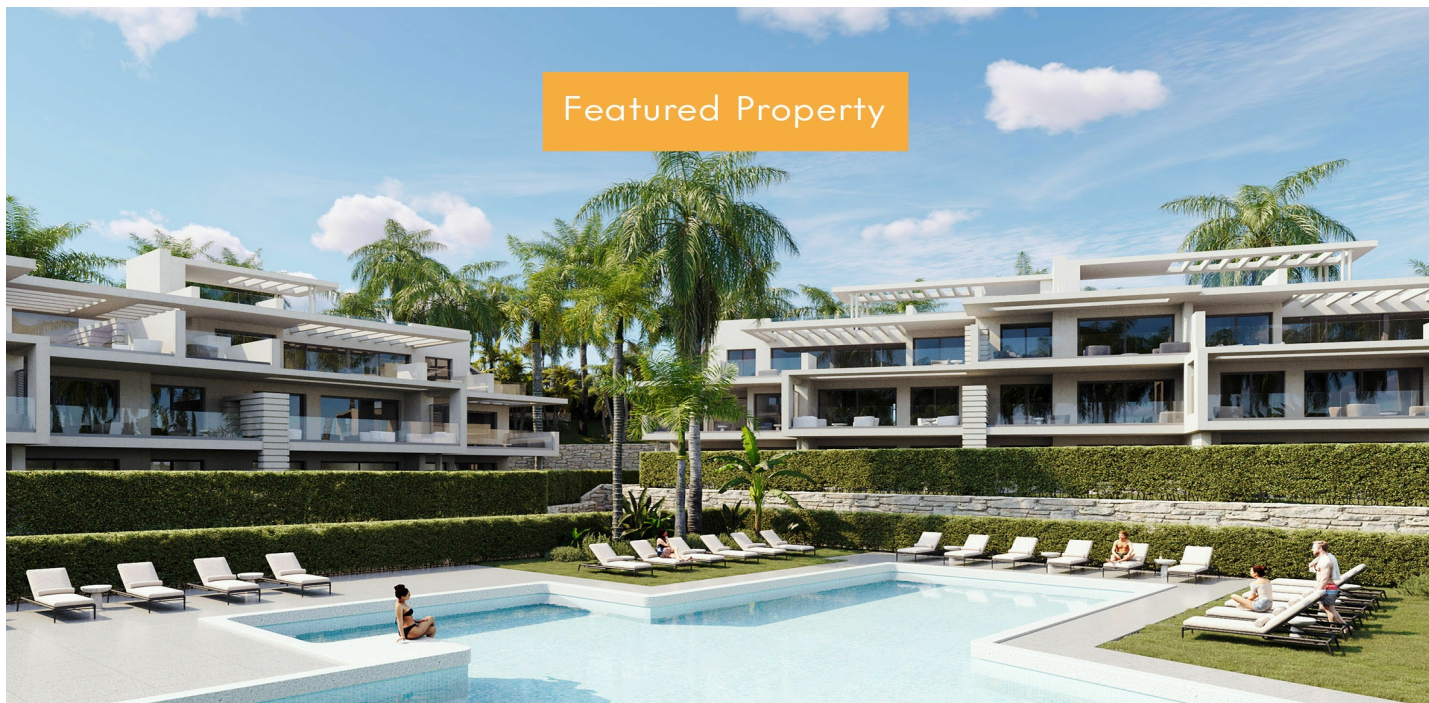


Sunway Residence: Luxe appartementen te koop in Estepona

495.000 - 1.000.000

€

Referentie: ESTINV841 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 2 Perceelgrootte: 122m² - 380m² Terras: 27m² - 225m²





Costa del Sol, Estepona

Dit exclusief nieuwbouwproject met luxe appartementen te koop in Estepona is gelegen in een gevestigde wijk met laagbouw (3 verdiepingen) op wandelafstand van het strand, supermarkten, restaurants, bars en apotheek. Golf liefhebbers kunnen genieten van diverse golfbanen in de omgeving, zoals Estepona Golf, Azata Golf en Valle Romano Golf.

De appartementen van Sunway Residence bieden privacy en rust en een prachtig uitzicht op zee, de golfbaan en de bergen. De appartementen op de begane grond hebben een zonnige privétuin, terwijl de appartementen en penthouses op de tussenverdieping beschikken over ruime terrassen met prachtig uitzicht op de natuur en de Middellandse Zee. De ervaren architect Pablo Villarroel is betrokken bij de realisatie van het project.

Het perceel ligt in een rustige omgeving nabij de golfbaan (50 meter), zonder luidruchtig verkeer, aangezien het terrein zich bevindt buiten de hoofdverkeersader van de buurt. Er is snelle toegang tot de hoofdweg A7: 5 minuten rijden naar het historische centrum van Estepona en de haven van Estepona; 15 minuten rijden naar Puerto Banús; 20 minuten naar Marbella; 45 minuten naar de luchthaven van Málaga en Gibraltar.

Het complex bestaat uit 48 appartementen verdeeld over vier blokken met 3 verdiepingen, een ondergrondse parkeergarage voor 80 parkeerplaatsen en 48 bergingen. De gemeenschappelijke voorzieningen omvatten een groot zwembad, toilet, recreatiegebied en tropische tuin.

Sterke punten van het project zijn de gunstige ligging van het complex, doordachte appartement plattegronden die kwalitatief verschillen van die van concurrenten, grote, goed doordachte moderne terrassen voor elk appartement en hun architectonisch ontwerp, en concurrerende prijzen. De bouw start in november 2024 en de oplevering is gepland voor november 2026.

Wenst u meer informatie over deze appartementen te koop in Estepona, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

<u>Highlights</u>

Centrale ligging op slechts 5 minuten van het strand en voorzieningen

Volledig ingerichte keuken

Garage en berging inbegrepen in de prijs

Open-plan keuken en leefruimte

Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht

Hoogwaardige afwerking en materialen

Hoge plafonds

Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn)

Ruime kamers

Gated gemeenschap

Solarium met prachtige zichten



Kenmerken:

Oriëntatie

Zuidwesten

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Golf

Pool

Gemeenschappelijk