Sunway Residence: Luxe appartementen te koop in Estepona

495.000 - 1.000.000 €

Referentie: ESTINV841 **Slaapkamers:** 2 - 3 **Badkamers:** 2 - 2 **Perceelgrootte:** 122m^2 - 380m^2 **Terras:** 27m^2 - 225m^2

Costa del Sol, Estepona

Dit exclusief nieuwbouwproject met luxe appartementen te koop in Estepona is gelegen in een gevestigde wijk met laagbouw (3 verdiepingen) op wandelafstand van het strand, supermarkten, restaurants, bars en apotheek. Golfliefhebbers kunnen genieten van diverse golfbanen in de omgeving, zoals Estepona Golf, Azata Golf en Valle Romano Golf. De appartementen van Sunway Residence bieden privacy en rust en een prachtig uitzicht op zee, de golfbaan en de bergen. De appartementen op de begane grond hebben een zonnige privétuin, terwijl de appartementen en penthouses op de tussenverdieping beschikken over ruime terrassen met prachtig uitzicht op de natuur en de Middellandse Zee. De ervaren architect Pablo Villarroel is betrokken bij de realisatie van het project. Het perceel ligt in een rustige omgeving nabij de golfbaan (50 meter), zonder luidruchtig verkeer, aangezien het terrein zich bevindt buiten de hoofdverkeersader van de buurt. Er is snelle toegang tot de hoofdweg A7: 5 minuten rijden naar het historische centrum van Estepona en de haven van Estepona; 15 minuten rijden naar Puerto Banús; 20 minuten naar Marbella; 45 minuten naar de luchthaven van Málaga en Gibraltar. Het complex bestaat uit 48 appartementen verdeeld over vier blokken met 3 verdiepingen, een ondergrondse parkeergarage voor 80 parkeerplaatsen en 48 bergingen. De gemeenschappelijke voorzieningen omvatten een groot zwembad, toilet, recreatiegebied en tropische tuin. Sterke punten van het project zijn de gunstige ligging van het complex, doordachte appartement plattegronden die kwalitatief verschillen van die van concurrenten, grote, goed doordachte moderne terrassen voor elk appartement en hun architectonisch ontwerp, en concurrerende prijzen. De bouw start in november 2024 en de oplevering is gepland voor november 2026. Wenst u meer informatie over deze appartementen te koop in Estepona, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen. **Highlights** Centrale ligging op slechts 5 minuten van het strand en voorzieningen Volledig ingerichte keuken Garage en berging inbegrepen in de prijs Open-plan keuken en leefruimte Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht Hoogwaardige afwerking en materialen Hoge plafonds Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn) Ruime kamers Gated gemeenschap Solarium met prachtige zichten

Kenmerken:

Oriëntatie
Zuidwesten

Uitzicht
Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Pool
Gemeenschappelijk