



## Sunset Views: Appartementen te koop in Fuengirola

429.950 - 900.000 €

Referentie: V10390 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 1 - 2 Perceelgrootte: 76m<sup>2</sup> - 221m<sup>2</sup> Terras: 12m<sup>2</sup> - 140m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Sunset Views is een nieuwbouw project van appartementen te koop in Fuengirola gelegen in het noordelijke deel, in het heuvelachtige gebied dat geleidelijk afloopt naar de kust. Het complex bevindt zich specifiek in Barrio Los Pacos, een residentiële, multiculturele en meertalige wijk met een kosmopolitische sfeer, op slechts 33 km ten zuidwesten van Málaga. Het biedt directe toegang tot de A-7, AP-7 en N-340, evenals twee intercity buslijnen, Cercanías Renfe treinen en hybride bussen die deel uitmaken van het gratis en duurzame stedelijke transportsysteem.

Sunset Views bestaat uit twee gebouwen met in totaal 74 appartementen, elk inclusief twee parkeerplaatsen en een berging. Het complex biedt ook twee zwembaden en een buitensportterrein, ontworpen voor mensen met een goede smaak die geven om hun eigen welzijn en dat van hun gezin. Dit is zonder twijfel de ideale plek om te ontspannen en je essentie te herontdekken, omringd door een natuurlijke omgeving. Hier kun je genieten van meer dan 3000 zonuren per jaar en de majestueuze zonsondergangen die deze prachtige stad aan de Costa del Sol te bieden heeft.

### Modern Design en Efficiënte Ruimte

Drie woorden die het moderne ontwerp van Sunset Views woningen definiëren zijn: open, functioneel en efficiënt. De zorgvuldige indeling van de ruime, functionele en efficiënte ruimtes, gebouwd op een oppervlakte van 83 tot 300 m<sup>2</sup>, voldoet aan de strengste kwaliteitsnormen.

### Licht en Ruimte

De brede, dubbel beglaasde ramen vullen elke hoek van het huis met vitaliteit en optimisme, waardoor de zonnestralen elke kamer verlichten en elegant verbinden met het prachtige en comfortabele terras. Dit is een ruimte ontworpen voor jouw welzijn en het genieten van het klimaat van de Costa del Sol, met schitterend uitzicht op de bergen of de zee, zodat je kunt genieten van elke zonsopgang en zonsondergang.

### Gezellige Gemeenschappelijke Ruimtes

Kom samen met vrienden en familie in de uitnodigende en ruime gemeenschappelijke ruimtes van Sunset Views. Buiten sporten in de calisthenics zone van het wooncomplex, zonnebaden bij een van de twee zwembaden met zoutwaterzuivering of genieten van de gemeenschappelijke sauna zijn slechts enkele van de activiteiten die je dagelijks kunt beleven.

### Comfort, Efficiëntie en Duurzaamheid

Het residentiële complex is ontworpen met drie kernpunten: maximaal comfort voor de bewoners, efficiënt gebruik van ruimte en middelen, en respect voor de burens en het milieu. Thermisch comfort is essentieel voor het genieten van een woning. Daarom hebben we rekening gehouden met de analyse van zonlicht om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht en tegelijkertijd de impact van de middagzon te minimaliseren. Hoogwaardige buitenkozijnen, de hoge mate van thermische isolatie van de gebouwschil en een gecontroleerd luchtvernieuwingssysteem zorgen ervoor dat de woningen koeler zijn in de zomer en warmer in de winter. Dit vermindert de noodzaak om de geavanceerde airconditioningsystemen, die in alle appartementen zijn geïnstalleerd, te gebruiken.

Wenst u meer informatie over deze appartementen te koop in Fuengirola, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

### Highlights

- Volledig ingerichte keuken
- Open-plan keuken en leefruimte



- 
- Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
  - Hoogwaardige afwerking en materialen
  - Sauna
  - Hoge plafonds
  - Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn)



## Kenmerken:

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Uitzicht

Zee

Berg

Tuin

### Pool

2 Common swimming pool