



Schitterende villa aan de Golden Mile in Marbella

3.875.000 €

Referentie: R4733845 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.050m² Perceelgrootte: 813m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ontdek deze schitterende 5-slaapkamer villa aan de Golden Mile in Marbella, gelegen in de prestigieuze enclave Rocio de Nagueles. Deze villa, een toevluchtsoord van luxe en elegantie, heeft een benijdenswaardige locatie op loopafstand van het charmante stadscentrum van Marbella, de schilderachtige promenade en de scala aan top bars en restaurants.

Gelegen op een verhoogde positie biedt deze zuidgerichte villa adembenemende uitzichten op zowel de fonkelende zee als de majestueuze bergen, en baadt in zonlicht van zonsopgang tot zonsondergang.

Op het hoofdniveau vindt u een ruime woonkamer die naadloos overgaat in een stijlvolle eetruimte, aangevuld met een open-plan keuken voorzien van topklasse apparatuur. Een gastenslaapkamer met en-suite badkamer en een handig gastentoilet maken dit niveau compleet. Buiten kunt u genieten van ontspannen dagen bij het sprankelende zwembad en al fresco dineren in het barbecue- en keukengebied.

Op de bovenste verdieping bevindt zich de weelderige master suite met een luxe en-suite badkamer en een privé terras met zeezicht. Twee extra slaapkamers delen een goed ingerichte badkamer en hebben directe toegang tot het terras. In het souterrain vindt u een Finse sauna, een volledig uitgeruste gym, een ruime slaapkamer, een filmzaal en een individueel ontworpen bar.

Met oog voor detail gebouwd, biedt deze milieuvriendelijke oase luxe wooncomfort over drie niveaus, met premium materialen, grote ramen en een naadloze binnen-buiten flow. Beleef de mediterrane levensstijl op het uitgestrekte perceel van 1050m², omringd door weelderig groen en majestueuze pijnbomen, en geniet van een rustige toevlucht in het hart van Marbella.

Slechts enkele minuten van het historische oude centrum van Marbella en het glamoureuze Puerto Banús, biedt deze villa gemakkelijke toegang tot een scala aan voorzieningen, van ongerepte stranden en prestigieuze golfbanen tot bruisend nachtleven en eersteklas eetgelegenheden.

Ervaar het toppunt van luxe wonen in Marbella in deze onberispelijke villa, waar elk detail met perfectie is vervaardigd. Wenst u meer informatie over deze villa aan de Golden Mile in Marbella, de plannen of wenst u een bezoek in te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.



Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool
Sauna
Barbecu
Kelder
Solarium

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Verhitte
Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem

Energiebeoordeling

C

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privaat

CO2 -emissierating

D

Klimaatcontrole

Airconditioning
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Categorie

Luxe