Abril: Appartement in Casares met adembenemend panoramisch uitzicht

403.000 - 700.000 €

Referentie: V10379 **Slaapkamers:** 2 - 3 **Badkamers:** 2 **Plotgrootte:** 90m^2 - 123m^2 **Terras:** 21m^2 - 61m^2

Costa del Sol, Casares

Dit appartement in Casares maakt deel uit van een nieuwe ontwikkeling, Abril, gelegen in het district van Doña Julia Golf, ingebed tussen de zee, de bergen en de golfbanen. Een oase van elegantie en rust aan de Costa del Sol.

ABRIL ontleent zijn naam aan de magische maand april, wanneer de koude van de winter plaatsmaakt voor de warme lentezon en de velden groen kleuren onder een stralend blauwe hemel. Deze betoverende sensatie kan bij ABRIL vrijwel het hele jaar door ervaren worden.

Het complex telt 65 woningen met twee of drie slaapkamers, allen voorzien van een parkeerplaats en opslagruimte. Alle woningen, van de begane grond met tuin tot de penthouses, zijn zorgvuldig ontworpen met oog voor detail, zodat bewoners heldere zichten op zee en het groene landschap kunnen genieten.

De ontwikkeling integreert efficiënte technologieën en biedt een energiezuinig thuis met kenmerken zoals verbeterde buitenschrijnwerk, natuurlijke en mechanisch gecontroleerde ventilatie, hoog-efficiënte HVAC-systemen, en het gebruik van duurzame materialen en hernieuwbare energieën.

Residencial Abril Casares beschikt over aangelegde tuinen rondom een fantastisch zwembad. Daarnaast zijn er gemeenschappelijke voorzieningen zoals een fitnessruimte, een calisthenics gebied en een spa. Bewoners kunnen ook genieten van een rustige Zen-ruimte en een uitkijkpunt voor spectaculaire uitzichten over de golfbaan en de zee, en landschapstuinen die het paradijselijk gevoel compleet maken.

ABRIL ligt tussen twee van de meest luxueuze hotels in Spanje, Finca Cortesín en het toekomstige Hilton Conrad Casares. Hier leef je het leven ten volle, met alle voorzieningen binnen handbereik, inclusief het strand en een ongeëvenaarde selectie van golfbanen in de directe omgeving.

Wenst u meer informatie over dit appartement in Casares, de plannen of wenst u een bezoek te plannen, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.

  <h5><u>Highlights</u></h5>
Volledig ingerichte keuken
Open-plan keuken en leefruimte
Grote ramen voor maximaal natuurlijk licht
Hoogwaardige afwerking en materialen
Hoge plafonds
Uitstekend verhuur potentieel (korte en lange termijn)
Garage en berging inbegrepen in de prijs
Gated gemeenschap
Panoramische zichten op de omgeving
Omringd door golf resorts
Gemeenschappelijk spa

Kenmerken:

Oriëntatie	Uitzicht	Pool
Oosten	Golf	Gemeenschappelijk