



Botanic: Nieuwbouw appartement in Benahavís

660.000 €

Referentie: V10378 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit nieuwbouw begane grond appartement in Benahavís maakt deel uit van de ontwikkeling Botanic. Het is gelegen in een rustige en groene urbanisatie La Reserva de Alcuézar, dat deel uitmaakt van de begeerde Los Arqueros vallei. Het prachtige strand van San Pedro de Alcántara ligt op slechts 10 minuten rijden en het levendige Puerto Banús met zijn vele gastronomische gelegenheden en wereldberoemde haven ligt op minder dan 15 minuten rijden. Er is een gemakkelijke verbinding met de grootste steden aan de Costa del Sol, zoals Fuengirola, Marbella, Estepona, Sotogrande, enz. De internationale luchthaven van Málaga is in 45 minuten te bereiken. Dit ruim 3-slaapkamer en 2-badkamer appartement heeft een geweldig uitzicht over de Los Arqueros vallei en naar de Middellandse Zee. Door de innovatieve constructie-oplossingen, is het hele project gebouwd op verschillende niveaus, waardoor het uitzicht op de omgeving wordt gemaximaliseerd. Het appartement heeft een moderne open-plan indeling, met de ruime woonkamer en een volledig uitgeruste keuken. Dankzij de grote van-vloer-tot-plafond schuiframen heeft de woonruimte een naadloze toegang tot een extra groot terras, dat op het zuidwesten is gericht. Het terras hangt 3 meter boven de tuin en een wandelpad, wat een beter uitzicht en privacy biedt. Dit appartement beschikt over hoogwaardige materialen en moderne voorzieningen, zoals marmeren vloeren, airconditioning systeem, elektrische vloerverwarming in de badkamers, geavanceerd alarmsysteem met videobewaking en een extra berging naast de keuken. Het appartement wordt geleverd met een extra grote ondergrondse parkeerplaats en een ruime goed ingerichte berging met twee niveaus. Het is volledig ingericht in moderne stijl met neutrale kleurpalet en kleurrijke accenten. De gemeenschappelijke ruimte bestaat uit uitgestrekte groene zones binnen het complex, met inbegrip van verticale tuinen met verschillende soorten lokale vegetatie, groene paden, die door de tuin gaan en elk gebouw verbinden, waardoor het gevoel van een unieke natuurlijke omgeving ontstaat. Er zijn 2 gemeenschappelijke zwembaden en een conciërge dienst. Wenst u meer informatie over dit nieuwbouw begane grond appartement in Benahavís, de grondplan, of wenst u een persoonlijke bezichtiging te organiseren, aarzel dan niet contact met ons op te nemen.